4/1

OKRES ÚSTÍ NAD LABEM

4/2

KOORDINAČNÍ VÝKRES
4 M 1:5000

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU **TŘEBUŠÍN** (Čistopis)

4/3

OKRES LITOMĚŘICE

4/4

OBEC MALEČOV K.Ú. ŘETOUŇ
OBEC HOMOLE K.Ú. LHOTA POD PANNOU
OBEC HOMOLE K.Ú. HOMOLE U PANNY
OBEC HOMOLE K.Ú. HOMOLE U PANNY
OBEC LOVČKOVICE K.Ú. HLUPICE
OBEC LOVČKOVICE K.Ú. TOUCHOŘINY
OBEC LOVČKOVICE K.Ú. LOVČKOVICE
OBEC MALEČOV K.Ú. RYDEČ
OBEC STAŇKOVICE K.Ú. STAŇKOVICE
OBEC PLOSKOVICE K.Ú. TĚCHOBUZICE
OBEC CHUDOSLAVICE K.Ú. CHUDOSLAVICE
OBEC PLOSKOVICE K.Ú. VINNÉ
OBEC BÝČKOVICE K.Ú. BÝČKOVICE
OBEC LIBĚŠICE K.Ú. HORNÍ NEZLY
OBEC LIBĚŠICE K.Ú. SOBĚNICE
OBEC LIBĚŠICE K.Ú. DOLNÍ CHOBOLICE
OBEC LIBĚŠICE K.Ú. MLADÉ

Doubravice
Klínky
Haslice
Hlupice
Touchořiny
Přední Nezly
Nová Ves
Řetouň
Zadní Nezly
Zábabeč
Řepčice
Rýdeč
Všeradiště
Třebušín
Horní Týnec
Domky p. Trojhorou
Dolní Týnec
Peklo
Klokoč
Chudoslavice
Starý Mlýnec
Vinné
Kotelice
Jeleč
Nová Vesnička
Nový Mlýnec

MK 17b
MK 17b (ME 3)
MK 17b
MK 17a
MK 17 (ME 2)
MK 17z
MK 20z
MK 20c
MK 20b

RBC 12
RBC 13
RBC 10

NRBK

K.Ú. ŘEPČICE
K.Ú. HORNÍ TÝNEC
K.Ú. TŘEBUŠÍN
K.Ú. DOLNÍ TÝNEC
K.Ú. KOTELICE

III/26017
III/26016
III/26015
III/26014
III/25841
III/25842
III/25843
III/26011
III/26010
III/26013

CZ0423198
CZ0423210

SMETANKA
PANNA

základní členění území
- hranice okresu (vše Ústecký kraj)
- hranice obce Třebušín
- + hranice řešeného území (též hranice katastrálních území)
- hranice katastrálních území
- hranice zastavěného území
- hranice a ozn. ploch přestavby
- hranice a ozn. zastavitelných ploch
- hranice a ozn. ploch navržených opatření (nestavební povahy)

funkční využití ploch
současný stav	navržené řešení	
B		plochy bydlení
Re	Re	plochy rekreace
Ob	Ob	plochy občanského vybavení
Vp	Vp	plochy veřejných prostranství
Sm	Sm	plochy smíšené obytné
Di	Di	plochy dopravní infrastruktury
Te	Te	plochy technické infrastruktury
Sv	Sv	plochy smíšené výrobní
Vv		plochy vodní a vodohospodářské
Zd		plochy zemědělské
Př		plochy přírodní
Sn		plochy smíšené nezastavěného území
Ag	Ag	plochy agroturistiky

limity využití území
- plošné meliorace - drenáže
- hranice a označení zón CHKO České středohoří
- památný strom
- NATURA 2000: evropsky významná lokalita
- hranice 50 m od okraje lesa
- pozemky urč. k plnění funkcí lesa
- území s archeologickými nálezy
- kulturní památky (viz. odkazy)
- objekty drobné architektury
- ochranné pásmo I. stupně vodních zdrojů (vč. provozních zařízení)
- ochranné pásmo II. stupně vodních zdrojů
- ochranné pásmo nadzemního vedení VN 110 kV
- ochranné pásmo nadzem. vedení VN 22 kV a elektrických stanic
- hranice ochranného pásma silnic III. třídy

územní systém ekologické stability (ÚSES)
- nadregionální biokoridor (NRBK) (s vloženými regionál. biocentry)
- regionální biocentrum + označení (RBC)
- místní biocentrum (funkční)
- místní biokoridor (funkční)
- místní biokoridor (částeč. funkční)

doprava
- silnice III.třídy
- místní komunikace
- účelové komunikace - polní, lesní, pěší a přístupové cesty
- zastávky linkových autobusů
- značená cyklotrasa
- značená pěší turistická trasa

technická infrastruktura
- přivaděč a zásobovací vodovodní řad
- jímací zařízení veř. vodovodu
- vodojem
- trasa nadzem. vedení VVN 110 kV
- trasa nadzem. vedení VN 22 kV
- trasa podzemního kabelového vedení VN 22 kV
- trafostanice pro řešené území
- telekomunikační kabely
- přenosové sítě
- radioreléová trasa

sesuvná území
- potenciální sesuvy - plocha
- potenciální sesuvy - bod
- aktivní sesuvy - plocha

ODKAZY - NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY: TŘEBUŠÍN - „A" - kostel sv. Mikuláše s ohradní zdí, „B" - zámek č.p. 1 s areálem, „C" - socha sv. Jana Nepomuckého, „D" - kříž, „E" - přírodní hrad Kalich, „F" - dům čp. 39 s areálem, „G" - dům č.p. 51; DOLNÍ TÝNEC - „H" - chalupa č.p. 13; HORNÍ TÝNEC - „I" - socha sv. Jana Nepomuckého, „J" - dům č.p. 1; KOTELICE - „K" - chalupa č.p. 20; ROVNÉ - „L" - přírodní hrad Panna, „M" - areál statku č.p. 12, "N" - MÚ

ODKAZY - SÍDELNÍ OBČANSKÁ VYBAVENOST: 1 - kostel, 2 - základní škola, 3 - hotel, 4 - prodejna, pohostinství, 5 - dům s pohostinskou službou, 6 - obecní úřad, 7 - pension (Zábabeč)

projektant
Ing. arch. Michaela Štáflerová

ateliér
PRPF – architekti
Ing. arch. Ladislav Rynd
Ing. arch. Michaela Štáflerová

Bulharská 37
101 00 Praha 10

Ing. arch. Michaela Štáflerová
Autorizovaná architektka ČKA 07 611