



Zápis
z jednání komise při Radě města Litoměřice
Komise územního rozvoje

konané dne 16.6.2014 od 15:30 hod v kanceláři vedoucí odboru územního rozvoje

Přítomni:

- Doc.Ing. arch.Jan Mužík CSc.
- Ing.Petr Klíma
- Jana Vojtilová
- Ing. Venuše Brunclíková
- Jan Moravec
- Vladimír Bulíček
- Ing. Jan Nejtek
- Bc.Jan Jakub

Omluven:

- Pavel Remeň
- Mgr. Václav Červín

Nepřítomen:

- Jan Szántó
- René Horejsek

Jednání řídila: Ing. Venuše Brunclíková

Zapisovatel: Ing. Jan Nejtek

Program:

1. Úprava křižovatky na dotyku ulic Nerudovy a Nezvalovy v souvislosti se zřízením přechodu přes trať ČD v prodloužení ulice Nezvalovy,
2. Diplomová práce na téma využití areálu kasáren Pod Radobýlem,
3. Schválení přihlášky do architektonicko urbanistické soutěže prostřednictvím spol. Petra Parléře Radou města - jedná se o návrh řešení kasáren Pod Radobýlem
4. Příští jednání komise

Konec jednání: 16:55 hod.

Termín příštího jednání: 22. září 2014

Zapsal: Ing. Jan Nejtek

1) Komisi byl předložen návrh na řešení křižovatky na dotyku ulic Nerudovy a Nezvalovy v souvislosti v plánovaným přechodem přes trať ČD v místě prodloužení ulice Nezvalovy. Dle požadavků Policie ČR - dopravního inspektorátu je třeba dané místo upravit zvýšením nivelety tak, aby tím byl vytvořen přejezdový bezpečnostní práh v celém prostoru křižovatky. Ing. Mareš jako projektant navrženého řešení vypracoval několik návrhů. Jedná se o to, zda bude vhodnější provést řešení křižovatky s hlavní ulicí Nerudovou, nebo zda bude vhodnějším řešením provést jako hlavní ulici Nezvalovu. Doc. Mužík návrhy prověřil ze svého hlediska městského architekta a navrhuje přijmout návrh s hlavní ulicí Nerudovou. Doc. Mužík dále doporučil, aby zvýšení nivelety vytvořením přejezdového prahu bylo navrženo a vybudováno pouze v místě přechodu přes Nerudovu ulici. Ing. Mareš k tomu sdělil, že varianta návrhu, kde hlavní ulicí by byla ulice Nerudova je pro bezpečnost chodců nejlepší. Jan Moravec doporučuje k realizaci také variantu s hlavní ulicí Nerudovou. Poté diskutovali členové komise o tom, který návrh doporučit k realizaci. Komise doporučuje k realizaci varianta A, kde jako hlavní ulice zůstává Nezvalova ulice. Zvýšení nivelety v křižovatce bude provedeno po konzultaci s Dopravním inspektorátem Policie ČR pouze v místě přechodu přes ulici Nerudovu.

2) Doc. Mužík předvedl komisi diplomovou práci Aleše Leinwebera na téma nového využití areálu kasáren Pod Radobýlem. V návrhu této práce jsou využity stávající objekty bývalého velitelství kasáren pro zřízení školy a školky, dále jsou zde navrženy nové polyfunkční objekty obsahující byty a služby. Osu návrhu tvoří stávající hlavní komunikace areálu ve směru sever - jih, k této komunikaci je navržena kontratrasa, půlící stávající komunikaci. Ve východní straně areálu je navrženo hřiště s atletickou dráhou, v plochách postupně uvolňovaných je navržena drobnější bytová výstavba, ve vyšších polohách budou rodinné domky, směrem k západní straně bývalého areálu.

3) Rada města schválila přihlášení do architektonicko urbanistické soutěže prostřednictvím spol. Petra Parláře. Jedná se o návrh řešení kasáren Pod Radobýlem.. V zářím t.r. bude soutěž vyhlášena, v lednu příštího roku bude porota rozhodovat o vítězném návrhu.

4) Příští jednání komise se uskuteční **22. září**, se zahájením jednání v **15,30** hod. v kanceláři vedoucí odboru rozvoje města, Ing. V.Brunclíkové.