



Zápis z jednání komise při Radě města Litoměřice

konaného 03. 11. 2025 od 15:30 v kanceláři Ing. Venuše Brunclíkové, MBA, Městský úřad Litoměřice, odbor územního rozvoje.

Přítomni:

PhDr. Filip Hrbek, předseda komise (ODS)

Doc. Ing. arch. Jan Mužík, CSc, městský architekt

Radek Šíma (ANO 2011)

Ing. arch. Jakub Pleyer, (Severočeši)

Ing. Venuše Brunclíková, MBA, vedoucí odboru územního rozvoje

Ing. Michal Kříž, pracovník odboru rozvoje města

Ivona Hohenbergerová, pracovník odboru školství, kultury, sportu a památkové péče (host)

Mgr. Jan Knobloch, odborný garant NPÚ, územní pracoviště Ústí nad Labem (host)

Ing. arch. Dominik Miko, vedoucí odboru stavební úřad, sekretář komise

Omluveni:

Mgr. Klára Mošćicová, vedoucí odboru školství, kultury, sportu a památkové péče

Nepřítomni:

Jiří Rotter (Více pro Litoměřice)

Jaroslav Růžička (KSČM)

Ing. Miroslav Janošík (Naše Litoměřice)

Pavel Remeň (SPD)

Program:

- 1) Program regenerace MPR Litoměřice
- 2) Diskuse

Projednáno:

Předseda komise PhDr. Filip Hrbek přivítal členy komise a zahájil její jednání.

1) V rámci Anketního dotazníku vytypovala Ivona Hohenbergerová 11 vhodných objektů a připravila přednávrh – viz. příloha zápisu č.1 „*Rekapitulace akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2026*“.

Anketní dotazník - „Rekapitulace akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2026 byl schválen plným počtem přítomných členů komise.

Komise se shodla na tom, že prioritními akcemi k realizaci na příští rok by měly být akce na budově Divadla K. H. Máchy – výměna oken a oprava fasády.



2) V rámci diskuse Ing. Venuše Brunclíková, MBA sdělila informace o vývoji situace okolo ulice Dlouhá. V současné době stále probíhají práce na kanalizaci, které budou v blízké době rozšířeny i do ulice Mostecká. Komise dále pokračovala v debatě z minulého zasedání ohledně lamp veřejného osvětlení, resp. možnosti osadit solární lampy.

Dalšími tématy diskuse byla výstavba výtahu na Tyršův most a stav městského opevnění. Výsledkem diskuse jsou tyto závěry:

- Komise nedoporučuje výstavbu výtahu na Tyršův most před vybudováním parkovacích ploch pod mostem.
- Komise doporučuje vypracovat stavebně historický průzkum na celou zbývající část městského opevnění.

Termín příštího jednání komise bude až v roce 2026 a členové budou o jeho termínu včas informováni.

Konec jednání: 16:40 hod.

Dne 03. 11. 2025

Zapsal: Ing. arch. Dominik Miko

Rekapitulace akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2026						
Název městské památkové rezervace nebo městské památkové zóny: Litoměřice						
Poř. č.	Kulturní památka (identifikace objektu)	Akce obnovy (stručná charakteristika)	Druh vlastníka (FO, PO, církev, obec, kraj) s uvedením plátcovství DPH	Celkové náklady 2026 (v tis. Kč) včetně/bez DPH	Z toho náklady na "památkové" práce (v tis. Kč)	Potřeba státní podpory dle platných Zásad (v tis. Kč)
1	škola čp. 221/6, parc. č. st. 254, Dlouhá ulice; rejstř.č.47017/5-1787	obnova fasády včetně architektonických prvků a barevného nátěru	kraj / plátce DPH	7 710	7 710	3 855
2	Katedrála sv. Štěpána s věží, parc. č. 466 a 471, Dómské náměstí; rejstř.č. 35625/5-1754	obnova interiéru	církev / plátce DPH	15 608	15 608	7 804
3	Městské opevnění, parc. č. 9, 311, 312, 442/2, 2781/2; rejstř.č. 46475/5-4742	obnova městského opevnění mimo obytných staveb - III. etapa	obec / plátce DPH	2 885	2 750	1 375
4	městský dům čp.58/3, parc č. st. 55/10, Lidická; rejstř.č. 3065/5-5307	oprava fasády III. etapa	PO / plátce DPH	814	814	407
5		výměna střešní krytiny	PO / plátce DPH	810	810	405
6	městský dům čp. 100, parc. č. 171 a 172, Velká Dominikánská; rejstř.č. 36326/5-1807	obnova střešní krytiny, výměna oken II. etpa	FO	990	990	495
7	divadlo městské, Karla Hynka Máchy čp. 276/6, parc. č. 327/1, Máchovy schody; rejstř.č. 29695/5-1756	výměna oken	obec / plátce DPH	1 477	1 418	709
8		oprava fasády	obec / plátce DPH	1 593	1 593	796
9	městský dům čp. 188, parc. č. 195, Dlouhá, rejstř.č. 38154/5-1782	obnova portálových ovýkladce	FO	605	605	302
10	Kostel sv. Václava čp. 2216, parc. č. st. 606, Václavské náměstí, rejstř.č. 24614/5-1753	obnova střechy (oprava krovu, výměna střešní krytiny, výměna klempířských prvků)	obec / plátce DPH	820	820	410
11	Kostel sv. Vojtěcha - zvonice, parc. č. st. 717, Křížová ulice, rejstř. č. 15350/5-1830	obnova a nátěr fasády, nátěr dřevěných výplní - zvonice	církev / plátce DPH	810	810	405
Akce obnovy připravované na rok 2026 celkem				34 122	33 928	16 148
V Litoměřicích dne 31. 10. 2025		Zpracoval: Ivona Hohenbrgerová				
		Schválil: Ing. Radek Löwy				
		Ing. Radek Löwy <small>Digitalně podepsal Ing. Radek Löwy Datum: 2025.11.06 10:24:11 +01'00'</small>				

Údaje do tabulky se vyplňují přímo, bez použití kopírování, formátování a výpočtů.

Je-li vlastník kulturní památky plátcem DPH (bez ohledu na druh činnosti podnikání a bez ohledu na skutečnost, zda-li si může nebo nemůže uplatnit odpočet DPH), uvádějí se náklady na obnovu kulturní památky bez DPH, tzn. že DPH hradí vlastník kulturní památky nad rámec Programu regenerace.