



Záměr: Z/2026/102614
Řízení: R/2026/120926
Č.j.: R/2026/120926/4

Dne: 01.06.2026

Úřad: **Městský úřad Litoměřice**
Mírové náměstí 15/7
Litoměřice-Město
41201 Litoměřice
tpebfnu

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: **Ing. Arch. DOMINIK MIKO**
Tel: 416916139
Email: dominik.miko@litomerice.cz

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Stavební úřad Městský úřad Litoměřice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 27.5.2026 podal

Dominik Smejkal,





(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

Přístavba a stavební úpravy rodinného domu Malíč č.p. 92

(dále jen "stavba") na pozemcích st. č. 103 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 528/2 (orná půda) a parc. č. 528/1 (orná půda) v katastrálním území Malíč.

Stavba obsahuje:

- Stávající objekt sloužil a nadále bude sloužit k bydlení - rodinný dům. Objekt je částečně podsklepený, má jedno nadzemní podlaží a podkroví. Objekt je zastřešen sedlovou střechou. Východní přístavba je jednopodlažní a zastřešena pultovou střechou; částečně slouží k rodinnému domu a zbytek jsou sklady. Tato část je určena ke kompletní demolici. Nová přístavba má obdélníkový půdorys, je jednopodlažní s obytným podkrovím. Přístavba bude zastřešena sedlovou střechou. Přístavba bude funkčně spojena se stávajícím RD a budou tvořit jednu bytovou jednotku.

- Navrhovaná přístavba bude založena na základových pasech v nezámrazné hloubce. Obvodové zdivo a vnitřní příčky jsou navrženy z keramických tvárnic. Stropní konstrukce bude tvořena novým železobetonovým stropem. Střešní konstrukci bude tvořit jednoduchý krov s vrcholovou vaznicí. Střešní krytina bude keramická pálená taška. Hřeben střechy přístavby bude navýšen o cca 0,9 m oproti stávající střeše domu. Celkové půdorysné rozměry nové přístavby jsou 7,58 x 5,58 m. Výška hřebene sedlové střechy přístavby bude 7,495 nad úrovní podlahy stávajícího rodinného domu.

- Rodinný dům má stávající napojení na vodovod, elektřinu a telekomunikační síť. Likvidace splaškových vod bude do stávající jímky. Navrhované stavební úpravy a přístavba nevyžadují navýšení kapacity těchto napojení.



- Stavební úpravy budou zahrnovat nové rozvody vody, TUV, splaškové kanalizace a elektroinstalace. Je navrženo doplnění teplovodního vytápění zakončené otopnými tělesy. Novým zdrojem vytápění i ohřevu TUV bude tepelné čerpadlo typu vzduch/voda. Jako nepřímý ohříváný zásobník TUV bude o objemu 120l. Dešťové vody budou jímány v nové retenční nádrži.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace, kterou vypracovala Ing. arch. Helena Krobová ČKA 03736 a Karel Novák ČKAIT 0401341; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Podle ustanovení § 160 odst. 2 stavebního zákona oznámí stavebník stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby.

3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

a) po dokončení stavby

4. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami a výsledky měření musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.

5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení § 163 stavebního zákona a ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

6. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

7. Stavebník a zejména zhotovitel stavby a jeho pracovníci brát v průběhu provádění stavby ohledy na práva a oprávněné zájmy vlastníků sousedních pozemků. Vlastníci sousedních pozemků a staveb nesmějí být prováděním stavby poškozeni na svých právech, případně vzniklé škody by musely být



uhrazeny. Bude dodrženo ustanovení § 14 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

8. Vozidla vyjíždějící ze stavby musí být očištěna (musí být zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů). Pokud přesto dojde ke znečištění veřejných komunikací, musí být zajištěno jejich bezodkladné očištění.

9. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem nebo svépomocí, kdy bude zajištěno odborné vedení stavby stavbyvedoucím.

10. Po nabytí právní moci rozhodnutí bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Štítek bude chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby dokončení stavby.

11. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.

12. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního rozhodnutí.

13. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů a účastníků uvedených v závazných stanoviscích, stanoviscích a vyjádřeních:

Městský úřad Litoměřice, odbor životního prostředí - závazné stanovisko, jednotné enviromentální stanovisko ze dne 15.4.2026 č.j. MULTM/0029790/26/ŽP/MSv

Ochrana vod:

- Bude doložena zkouška těsnosti jímky na odpadní vody.

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace - vyjádření ze dne 30.4.2026 č.j. SUSUKLT/RL/05904/2026



1. Stavebními úpravami domu nedojde k zásahu do silnice ani jejího pomocného silničního pozemku a nedojde ke znečištění nebo poškození sil.č. III/24717.
2. Napojení na inženýrské sítě, oplocení a sjezd zůstane stávající a nebude stavebními úpravami dotčeno.
3. Akce: „Michalovice-Malíč, p.č.st. 103, p.p.č. 528/1 a 528/2, přístavba a stavební úpravy domu“ bude provedena dle dodané a námi schválené PD.
4. Při realizaci akce nebude žádná těžká technika (nákl.vozidla, kontejnery, lešení a pod), výkopek ani stavební materiál ukládány ani skladovány na silničním pozemku (vozovka, silnice, krajnice) ani jiné části silničního pozemku.
5. Požadujeme přizvat k závěrečnému (kolaudačnímu) jednání po dokončení stavby.
6. Zásahy (výkopu) do zpevněné části silnice a v její bezprostřední blízkosti budou povolovány pouze od 01.dubna do 31.října příslušného roku mimo období konání zimní údržby, která je vyhlášena od 01.listopadu do 31.března.

ČEZ Distribuce, a. s. - vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem ze dne 18.5.2026 zn. 001176684818

1) Po prověření vaší žádosti, Vás především upozorňujeme na existenci stávajícího distribučního zařízení umístěného na pozemcích dle přiložené PD – se nachází distribuční vrchní vedení NN, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, a dle normy ČSN a dále musí být dodržena PNE 33 3302. V případě, že nebude možné dodržet shora uvedené podmínky a příslušnou legislativu, musí být podána žádost o přeložku zmiňovaného zařízení distribuční soustavy. Přeložku zařizuje vlastník tohoto zařízení na základě písemné žádosti a na náklady toho,



kdo potřebu přeložky vyvolal. Uvedené je definováno v § 47 zákona č. 458/2000 Sb, v platném znění.

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.

4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí



předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.

7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost



bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

Severočeské vodovody a kanalizace a.s. - vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení ze dne 13.5.2026 zn. SCVKZAD279911/UL/Sim

1.1 Stávající vodovodní přípojka včetně vodoměrné sestavy bude zachována a před zahájením stavebních prací zabezpečena proti poškození či zničení.

1.2 Bude dodržen limit dle smlouvy o dodávce pitné vody.

1.3 Napojení nového vnitřního vodovodu bude na stávající vnitřní rozvod vodovodu za vodoměrnou sestavou.

1.4 Před započítím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti SČVK je nutné objednat na: tel. 601 267 267 / 840 111 111; info@scvk.cz. V případě písemného objednání vystavujete objednávku na servisní organizaci provozovatele společnost Severočeská servisní a.s. Upozorňujeme, že tato služba může být zpoplatněna.

1.5 V případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, jste povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a projednat s naší společností.

1.6 V rámci provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě SČVK požadujeme plné respektování tohoto zařízení, a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují zejména pak:

1.6.1 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech vodních zdrojů § 30 Ochranná pásma



vodních zdrojů (dáte jen OPVZ), zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

1.6.2 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech řadů § 23 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.

1.7 Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou info@scvk.cz poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na Stavební dozor, zhotovitele stavby a stavebníka.

1.8 Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení.

- Z hlediska vodovodu do DN500

1.9 Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma v průběhu prováděných či k odkrytí zařízení ve správě SČVK v průběhu realizace záměru požadujeme být přizváni na stavbu za účelem kontroly zařízení v naší správě a současně požadujeme, aby před zásypem došlo našimi pracovníky SČVK či pracovníky servisní organizace provozovatele - společnost Severočeská servisní a.s. k zápisu souhlasu do stavebního deníku.

1.10 Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.

1.11 V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.

1.12 Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obračejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejích části zřízených před nabytím účinnosti zákona č.



274/2001 Sb., Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.

CETIN a.s. – vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 27.5.2026 č.j. 145763/25

společnost CETIN: určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. v platném znění – správní řád):

Dominik Smejkal, 

Odůvodnění

Dne 27.5.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,



d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,

e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K řízení byla předložena tato závazná stanoviska:

- Městský úřad Litoměřice, odbor životního prostředí - závazné stanovisko, jednotné enviromentální stanovisko ze dne 15.4.2026 č.j. MULTM/0029790/26/ŽP/MSv

- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem - závazné stanovisko ze dne 20.5.2026 č.j. KHSUL 22438/2026

K řízení byla předložena tato vyjádření a stanoviska:

- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří - sdělení ze dne 6.5.2026 č.j. SR/0737/UL/2026-2

- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace - vyjádření ze dne 30.4.2026 č.j. SUSUKLT/RL/05904/2026

- Severočeské vodovody a kanalizace a.s. - vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení ze dne 13.5.2026 zn. SCVKZAD279911/UL/Sim



- CETIN a.s. – vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 27.5.2026 č.j. 145763/25

- ČEZ Distribuce, a. s. - vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem ze dne 18.5.2026 zn. 001176684818

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Malíč, č.p. 12, 41201 Malíč

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

Michaela Janovská, [REDACTED]

Roman Smejkal, [REDACTED]

Severočeská vodárenská společnost, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha



Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Požadavkům společností Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace uvedených ve vyjádření ze dne 30.4.2026 č.j. SUSUKLT/RL/05904/2026, ČEZ Distribuce, a. s. uvedených ve vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem ze dne 18.5.2026 zn. 001176684818, Severočeské vodovody a kanalizace a.s. uvedených ve vyjádření k dokumentaci ze dne 13.5.2026 zn. SCVKZAD279911/UL/Sim a CETIN a.s. uvedených ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 27.5.2026 č.j. 145763/25, vyhověl stavební úřad jejich zapracováním do podmínek pro provedení stavby bod II/13 tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému stavebnímu úřadu podáním u zdejšího správního orgánu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle



stavební úřad také vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bude-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Digitálně podepsal Ing.
arch. Dominik Miko
dne 01.06.2026 08:22

.....
Ing. Arch. DOMINIK MIKO

Rozdělovník:

žadatel

DOMINIK SMEJKAL, [REDACTED]
[REDACTED]

účastníci řízení

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502

Děčín

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková

organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

Obec Malíč, č.p. 12, 41201 Malíč

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14,

Trnovany, 41501 Teplice

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

Michaela Janovská, [REDACTED]
[REDACTED]

Roman Smejkal, [REDACTED]

dotčené orgány



Městský úřad Litoměřice - DOSS, Mírové náměstí 15/7,
Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, Moskevská
1531/15, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem