



Sp.zn.: SU/0003811/26/MVa  
Č.j.: MULTM/0031293/26/SÚ/MVa  
Vyřizuje: Bc. Marie Valentová  
Telefon: 416 916 131  
E-mail: marie.valentova@litomerice.cz

Dle rozdělovníku

Litoměřice 21.4.2026

## VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**Obec Polepy, IČO 00264202, Polepy 112, 411 47 Polepy, kterou zastupuje NE2D Projekt s.r.o., IČO 22801014, Prokopa Holého 2007/11, 434 01 Most** (dále jen "stavebník") dne 9.1.2026 podala a následně doplnila žádost o povolení záměru:

**„Rekonstrukce komunikace na pozemku 1031/1 a 1030/1 v k.ú. Polepy“** (dále jen "záměr") na pozemcích st. p. 89, parc. č. 1031/1, 1035/7, 1026, 1030/1, 1034/1, 1007 v katastrálním území Polepy.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

### Popis záměru:

Předmětem projektu je rekonstrukce stávající komunikace. Návrh řeší rekonstrukci stávající šterkové komunikace, která je nově navržena z asfaltu, dále řeší rekonstrukci stávajících vjezdů na přilehlé pozemky, vybudování šterkové krajnice s drenážním potrubím, vybudování zazeleněných odvodňovacích příkopů, do kterých budou vyústěny drenážní potrubí ze šterkových krajnic a dále návrh řeší úpravu stávající zeleně.

Stavební úřad Městský úřad Litoměřice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

### **15 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů řízení (Stavební úřad Městský úřad Litoměřice, úřední dny: pondělí a středa 8–17, ostatní dny po předchozí dohodě).

### **Poučení:**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Městský úřad Litoměřice  
Mírové náměstí 15/7  
412 01 Litoměřice

podatelna@litomerice.cz  
ID datové schránky: tpebfnu  
www.litomerice.cz

T: 416 916 111  
IČO: 263958, DIČ: CZ00263958  
Č. účtu: 19-1524471/0100

POČET LISTŮ: 3

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyznění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Bc. Marie Valentová  
oprávněná úřední osoba

**Obdrží:**

**zástupce stavebníka a hlavní projektant (datová schránka)**  
NE2D Projekt s.r.o., IDDS: f4dnxyj

**obec na jejímž území má být záměr uskutečněn (datová schránka)**  
Obec Polepy, IDDS: jpibrbc

**účastníci řízení dle § 182 písm. c) (datové schránky, doručenka)**  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

**účastníci řízení podle § 182 písm. d) - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům p.č. st. p. 11, 258, 261, 229, 18, 19/2, 19/1, 58, 57, 59/2, 59/1, 342, 61/2, 62/1, 62/7, 63, 64, 65/1, 69, 66/1, parc. č. 13/1, 12/1, 11/1, 10/2, 10/1, 3/2, 3/3, 37/4, 37/3, 35, 34, 2810, 32/1, 31, 1022/1 v katastrálním území Polepy**

Městský úřad Litoměřice  
Mírové náměstí 15/7  
412 01 Litoměřice

podatelna@litomerice.cz  
ID datové schránky: tpebfnu  
www.litomerice.cz

T: 416 916 111  
IČO: 263958, DIČ: CZ00263958  
Č. účtu: 19-1524471/0100

**DO (datové schránky, doručenka)**

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Litoměřice, IDDS: 8p3ai7n

Městský úřad Litoměřice, odbor životního prostředí, Pekařská 114/2, 412 01 Litoměřice

Obecní úřad Polepy, IDDS: jpibrbc

Ministerstvo obrany – Sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Policie České republiky KŘP Ústeckého kraje, Územní odbor Litoměřice, dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

spis

**Toto vyrozumění musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litoměřice a Obecního úřadu Polepy v souladu s ust. § 25 odst. 2 a 3 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Současně se písemnost zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, což bude níže rovněž potvrzeno.**

Vyvěšeno dne: .....Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: .....

Jméno, příjmení, funkce osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí:

Bc. Marie Valentová

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí vyrozumění.