



Záměr: Z/2024/48548
Řízení: R/2024/57300
Č.j.: **R/2024/57300/4**
PID: SR00X00FDRDA
Úřad:

Dne: 21.01.2025

Městský úřad Litoměřice

Adresát:
Rozdělovník

Mírové náměstí 15/7
Litoměřice-Město
41201 Litoměřice
tpebfnu

Vyřizuje: **Bc. PETRA KELLEROVÁ**
Tel: 416916134

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Stavební úřad Městský úřad Litoměřice, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí, kterou dne 10.10.2024 podal **Ústecký kraj, IČO 70892156, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem**, který zastupuje IRENA SRBECKÁ, 07.11.1962, Hynaisova 748/45, Bukov, 40001 Ústí nad Labem (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

**II/247 Přivaděč k průmyslové zóně Prosmyky II. část - větev Michalovická,
0. etapa, garáže**

v katastrálním území Litoměřice

(dále jen "stavba") na částech pozemků parc. č. 2552/3, parc. č. 2543/7, parc. č. 2543/1, parc. č. 2542/3, parc. č. 2542/2, parc. č. 2541/9, parc. č. 2541/8, parc. č. 2541/1 a parc. č. 1668/1 k.ú. Litoměřice.

Stavba obsahuje:

Předmětem je vybudování nových garáží, které představují náhradu za bourané řadové garáže v 1. etapě stavby.

Stavební objekty v 0.etapě byly vyčleněny z 1.etapy, na kterou je již vydané územní rozhodnutí.

Stavba garáží je umístěna mezi stávající řadové garáže u zastávky Cihelna a přilehlé sídliště.

SO 108 Účelová komunikace u garáží

Účelová komunikace začíná u stávající trafostanice a vede směrem k betonovému hřišti. Šířka komunikace v místě napojení na stávající stav činí 3,50m. Poté se rozšiřuje na 4,00m. V místě jednotlivých garážových stání činí šířka komunikace 6,10m. Komunikace je rozdělena na několik částí. Příjezd z ulice Stránského rozdělen na dvě větve (větev A, B) o různých výškových úrovních. Do horních garáží je příjezd z ulice Liškova. Tato část komunikace se bude pouze rekonstruovat a výškově upravovat pro umožnění vjezdu do jednotlivých garážových stání. Délka větve A činí 99,80m, větve B 108,80m. Délka úpravy ulice Liškova činí 72,60 m. Podélný sklon komunikace v místě napojení na stávající stav činí 1,0%, poté přechází na 4,5%. V délce cca 12,0m, kde komunikace překonává největší výškovou úroveň, je sklon max. 12,0%. V místě jednotlivých garážových stání je podélný sklon nulový. Příčný sklon komunikace je jednostranný 2,5%. V místě horní úrovně garáží je příčný sklon otočený střežovitý 2,5%. Tímto způsobem je zamezeno stékání vody na konstrukce vlastní garáže. Mezi dilatační celky garáží s rozdílnou výškou (dilat. celek B a C) je vložen obrubník a proveden asfaltový nájezd. Součástí tohoto stavebního objektu je rekonstrukce chodníku vedoucího ke stávajícímu schodišti. Chodník bude proveden ze zámkové dlažby. Podél komunikace je vložen silniční obrubník 150x250mm uložený do betonového lože. Převýšení obrubníku vůči vozovce činí 12cm. Podél chodníku je vložen sadový obrubník 50x200 s nulovým převýšením. Uložený je do betonového lože. V horní úrovni dilat. celku E a F (osa B) bude podél komunikace vložen sadový obrubník a

betonová dlaždice 300x300x40mm v délce cca 51m. Toto bude tvořit okapový chodníček se sklonem 3% od objektu. Odvodnění garáží bude provedeno systémem uličních vpustí svedených do kanalizace. Odvodnění řeší samostatný objekt SO 305 Kanalizace pro odvodnění garáží.

Svislé dopravní značky budou upraveny dle situace – jsou navrženy s folií třídy odrazivosti nejméně 2 v provedení z pozinkovaného plechu s ohybem. Bude umístěna 1x dopravní značka B1 Zákaz vjezdu všech vozidel s dodatkovou tabulkou Mimo dopravní obsluhy. VDZ nebude realizováno.

Konstrukce vozovky je navržena dle TP 170 – Navrhování vozovek pozemních komunikací v následující skladbě: asfaltový beton střednězrný, postřik spojovací 0,2kg/m², obalované kamenivo střednězrné, postřik infiltrační 0,3kg/m², mech. zpevněné kamenivo, štěrkokodrt, stávající podklad - celkem 450 mm

Skladba chodníku: dlažba zámková, lože frakce 2-5, štěrkokodrt, stávající podklad - celkem 240 mm

SO 212 Opěrná zeď u garáží

Opěrná zeď je navržena vlevo od sjezdu k nově navrženým garážím v prostoru poblíž zastávky Cihelna. Zeď je umístěna podél komunikace vedoucí ke garážím.

Založení - Opěrná zeď bude založena v prostředí spraší, které mají převážně charakter jílu s nízkou až střední plasticitou (F6/CL,CI) s proměnlivou příměsí jemnozrného písku, takže v polohách přecházejí až do jílu písčitých (F4/CS).

Konstrukce opěrné zdi - S ohledem na úpravy v rozmístění garáží je navržena klasická opěrná železobetonová úhlová zeď, která bezpečně zajistí dlouhodobou stabilitu odtěženého svahu a následně budovaných garáží.

Zárubní zeď je rozdělena na 4 dilatační celky délky cca 5,0m + 5,0 m + 6,05 m + 5,05 m. Dilatační celek č.3 je s ohledem na uspořádání garáží zalomený s úhlem cca 142,50. Délka zdi je tedy 21,10 m. Založení zdi se předpokládá plošné. Šířka zdi v koruně je 0,3 m na kterou bude nabetonována římsa šířky 0,45 m. Horní povrch římsy je proveden ve 4% spádu směrem do terénu. Na římsu bude osazeno ocelové zábradlí se svislou výplní. Líc zdi bude proveden s ohledem na

návaznost na garáže svislý, rub bude ve sklonu cca 1:10. Základ zdi nejnížší části je šířky 1,35 m, u konce s výškou 3,20m bude šířka 2,60 m. Úroveň základové spáry bude odstupňována s ohledem na výškové vedení přístupové komunikace. Výška základu zdi je v kraji navržena 0,40 m a zvyšuje se k dřívku cca 4% spádem. Základový odstupek je u každého dilatačního celku upraven s ohledem na výšku příslušné části zdi. U nejnížší části bude 0,45 m u nejvyšší části bude 0,60 m. Za rubem úhlové zdi bude provedena drenážní vrstva s poloděrovanou trubkou, která bude vyvedena skrz zeď na přilehlý chodník. Nová komunikace u garáží částečně zasahuje do stávající zídky u hřiště. Na zídce jsou umístěny sloupky oplocení, v současné době bez vyplní oplocení. Stávající zídka bude upravena. Zídka bude vedena podél nové komunikace. Celkem bude upraveno 16,5m zídky. Výška zdi bude oproti stávající navýšena o 0,10m na celkovou výšku 1,00m. Stávající zídka bude ponechána a zasypana. Pouze v délce cca 4,0m, kde dojde k napojení na novou zídku, bude demolována. Nová zídka má klasickou železobetonovou konstrukci. Do zídky budou umístěny sloupky oplocení. Upravované svahy u zdí se zpevní hydroosevem.

SO 305 Kanalizace pro odvodnění garáží

Součástí stavby je výstavba nových garáží v travnaté ploše nad obytnými domy v ulici Odboje. Navrhovaná kanalizace řeší odvedení dešťových vod ze střech garáží a z nové komunikace do městské stokové sítě. Nová kanalizace DN 200 bude napojena do stávající městské stoky BE 600, poblíž křižovatky ulic Odboje a Stránského.

SO 412 Veřejné osvětlení areálu garáží - silnoproudá elektroinstalace

Prostory kolem nových garáží budou osvětleny venkovními pouličními svítidly se zdroji LED o příkonu 28W, 3000K, s účinností 80lm/W, IP66, IK09, materiál hliník, umístěnými na ocelových stožárech. Použité osvětlovací stožáry budou stupňovité, výšky 6m, žárově zinkované, bezpaticové v požadované barvě RAL 6009. Základy stožárů budou betonové, bezpaticové, umístěné v minimální nutné vzdálenosti od základů objektů garáží. Celkem se jedná o 10ks stožárů a 10ks svítidel. Napájecím a spínacím bodem bude stávající rozvaděč veřejného osvětlení RVO, umístěný v přilehlé trafostanici. Pro nové osvětlení bude připravena jedna napájecí větev. Z rozvaděče RVO bude vyveden napájecí kabel k prvnímu novému stožáru VO - první část větve A (délka 105m). Na jeho svorkovnici bude rozbočen pro napojení svítidel ve vyšších řadách garáží -

druhá část větve A (délka 228m). Stávající rozvaděč veřejného osvětlení RVO umístěný v přilehlé trafostanici není předmětem dodávky tohoto projektu.

SO 785 Řadové garáže

Nově navržené garáže jsou náhradou za ty stávající, jejichž likvidace je vyvolána návrhem přivaděče. Stavba se skládá z šesti dilatačních celků: A, B, C, D, E, F. Tři dilatační celky patrových garáží – B, C, D (celkem 38 stání) a tři dilatační celky – A, E, F s přízemními garážemi (celkem 19 stání). Celkem je nově navrženo 57 garážových stání pro osobní vozidla skupiny 1a dle ČSN 73 6058 Jednotlivé, řadové a hromadné garáže.

Předpokládají se rozměry odstavených aut šířka 1,75 m, délka 4,75 m, výška 1,8 m. Pro sestavu do formy řadových stání je využito terénního sklonu od stávající účelové komunikace na jižní straně garáží směrem ke školnímu hřišti. Zde jsou garáže ve dvou výškových úrovních a s odstupem směrem k hřišti je druhá řada, která je v jedné základní výškové úrovni. Šířka příjezdové komunikace je pro obě úrovně stejná 6,1 m.

Příjezd k novým řadovým garážím je ze dvou směrů. První směr je totožný se stávajícím příjezdem k ostatním garážím od ulice Liškovy. Pro tento směr budou nová stání realizována z druhé strany stávající komunikace od železniční zastávky. Druhý směr bude novým příjezdem pro spodní úroveň garáží a bude veden ulicí Stránského.

Konstrukčně se jedná o zděnou stavbu. Svislé nosné konstrukce podzemních a polozapuštěných podlaží budou tvořit tvarovky ztraceného bednění, stěny nadzemních podlaží budou z keramických tvarovek. Stropy budou z prefabrikovaných předpjatých dutinových panelů. Střecha bude plochá, se spádem k okapnímu žlabu. Krytina z modifikovaných asfaltových pásů s posypem. Vnější povrchová úprava stěn krouženou akrylátovou omítkou a mosaikovou kamínkovou omítkou. Vnitřní povrchové úpravy: stěny – omítka a malba, stropy – úprava spár a malba, podlahy – nátěr odolný proti působení vody, čistících prostředků, pohonných hmot, minerálních olejů, chloridů, ředěných kyselin a louhů. Izolace proti zemní vlhkosti je řešená drenáží a svislou povlakovou hydroizolací z asfaltových pásů doplněnou nopovou fólií. Jako vodorovná izolace proti zemní vlhkosti bude použit modifikovaný asfaltový pás s AL vložkou. Elektroinstalace je vedena venkem pod

komunikací. Větrání je větrací mřížkou ve vratech a větracím otvorem v zadní části garáže. Garážová vrata jsou výklopná z pozinkované oceli s motivem svislé drážky a povrchovou úpravou práškovou barvou.

Nově budované garáže budou napojeny z nového elektroměrového pilíře ER - ČEZ, umístěného u opěrné zdi. Společně s ním bude umístěn rozvaděč podružného měření RPM pro jednotlivá garážová stání. Z něj povedou samostatné napájecí kabely pro podružné rozvaděče R., umístěné v jednotlivých garážích na stěně. Ty budou sloužit pro napájení koncových elektroinstalačních prvků - vnitřního osvětlení a zásuvky. Bude ponechána prostorová rezerva pro možnost uživatelského doplnění o další výzbroj. Každá garáž bude vybavena jednou jednofázovou zásuvkou dvojitou 16A/230V, IP20, a jedním svítidlem LED 23W - 2800lm, IP66, IK08. Osvětlení bude ovládáno vypínačem na stěně u vstupu. Použité kabely budou typu CYKY, uložené pod omítkou.

Dolní úroveň - Je tvořena dvěma řadami. První řada je sestava dvou dilatačních polí, po 7 a 8 kusech. Celá řada bude osazena do jedné výškové úrovně 183,40 m n.m. Druhá řada je zapuštěná směrem do svahu do terénního zářezu a tvoří ji tři dilatační pole, po 2x8 a 3 stání. Tato část bude výškově osazena do dvou úrovní 184,84 a 184,24 m n.m. což je dáno spádem stávající účelové komunikace podél garáží. Vnitřní rozměry garáží dolní úrovně jsou: šířka 2,90m, délka 5,75m, výška 2,45m (2,70m dilat. celek C)

Horní úroveň - Je tvořena jednou řadou. Ta je z menší části osazena na terén v jednom dilatačním celku v počtu 4 stání. Nutnou podmínkou stavební připravenosti této části je realizace opěrné zdi. Výškově je tato část ve výškové úrovni 188,15 m n.m. Druhá část je osazena na dolní úroveň garáží. Jedná se o tři dilatační pole po 2x8 a 3 stání. Výška osazení opět vyplývá z návaznosti na stávající komunikace a také osazení dolní úrovně, tj. 187,90, 187,75 a 187,50m n.m. Vnitřní rozměry garáží horní úrovně jsou: šířka 2,90m (2,92m dilat. celek A), délka 5,85m, výška 2,45m.

Zastavěná plocha: 775,20 m², užitná plocha: 963,88 m², obestavený prostor: 3471,26 m³

Bourací práce:

Veškeré asfaltové plochy budou vybourány. Část komunikace zasahuje do stávající zídky asfaltového hřiště. Zídka bude ponechána. Dojde k odstranění ocelových sloupků stávajícího oplocení umístěných na stávající zídce. Bude provedena nová odkloněná zídka od nové komunikace. Dále budou odstraněny 3ks osvětlovacích stožárů VO.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace, kterou vypracoval SUDOP PRAHA a.s., Ing. Lukáš Černý - HIP, ČKAIT 0402375; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Podle ustanovení § 160 odst. 2 stavebního zákona oznámí stavebník stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby.

3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

a) po dokončení stavby

4. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami a výsledky měření musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.

5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení § 163 stavebního zákona a ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

6. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

7. Stavebník a zejména zhotovitel stavby a jeho pracovníci brát v průběhu provádění stavby ohledy na práva a oprávněné zájmy vlastníků sousedních pozemků. Vlastníci sousedních pozemků a staveb nesmějí být prováděním stavby poškozeni na svých právech, případně vzniklé škody by musely být uhrazeny. Bude dodrženo ustanovení § 14 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.

8. Vozidla vyjíždějící ze stavby musí být očištěna (musí být zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů). Pokud přesto dojde ke znečištění veřejných komunikací, musí být zajištěno jejich bezodkladné očištění.

9. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci rozhodnutí.

10. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem. Podle ustanovení §160 odst. 2 stavebního zákona oznámí stavebník stavebnímu úřadu předem zhotovitele stavby.

11. Po nabytí právní moci rozhodnutí bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Štítek bude chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby vydání kolaudačního rozhodnutí.

12. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.

13. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí.

14. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů a účastníků uvedených v závazných stanoviscích, stanoviscích a vyjádřeních:

Městský úřad Litoměřice, stavební úřad - koordinované závazné stanovisko
čj. MULTM/0062357/24/SÚ/DMi ze dne 7.8.2024

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny je k vyjádření pouze příslušná Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Správa Chráněné krajinné oblasti České středohoří, Michalská 260/14, 412 01 Litoměřice.

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

3.Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Závazné stanovisko vydáno formou Jednotného environmentálního stanoviska pod SPIS. ZN.: MULTM/0054189/24/ŽP; Č.J.: MULTM/0059137/24/ŽP/MMY; dne 29.07.2024.

4.Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

5.Doprava na pozemních komunikacích

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Pro komunikační připojení garáží na místní komunikaci na p.č. 2543/1 v k.ú. Litoměřice a nové komunikace u garáží na místní komunikaci ul. Stránského v Litoměřicích musí být vydáno rozhodnutí o komunikačním připojení k místní komunikaci. Je nutné požádat MěÚ Litoměřice, odbor dopravy a sil. hospodářství o vydání rozhodnutí o komunikačním připojení, pro které je nutný souhlas majetkového správce místních komunikací (Městský úřad Litoměřice, odbor územního rozvoje), souhlas Policie ČR DI Litoměřice a doklad o zaplacení správního poplatku.

- Stavba sloupů VO musí být umístěna min. 0,5 m od okraje vozovky dle ČSN 73 61 10 - Bezpečnostní odstup.

- Před podáním žádosti o vydání stavebního povolení bude požádáno o stanovení změny trvalého dopravního značení v dané lokalitě. Stanovení trvalého dopravního značení bude součástí podkladů pro vydání stavebního povolení.
- Pro provádění stavebních prací v místní komunikaci musí být vydáno rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, pro které je nutný souhlas majetkového správce místních komunikací (Městský úřad Litoměřice, odbor územního rozvoje), souhlas Policie ČR KŘ DI Litoměřice a doklad o zaplacení správního poplatku. O povolení zvláštního užívání požádá stavebník (nebo zplnomocněný zhotovitel) zdejší Městský úřad Litoměřice, odbor dopravy a silničního hospodářství před realizací při doplnění následujících dokladů: termín realizace, jméno a příjmení odpovědného pracovníka, datum narození, číslo telefonu a adresu.
- Dále doplňujeme, že pokud bude nutné místo prací označit dopravními značkami, bude zdejší Městský úřad Litoměřice, odbor dopravy a silničního hospodářství ve smyslu ustanovení § 77 zákona číslo 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, požádán o stanovení přechodné úpravy provozu, které bude projednáno s příslušným dotčeným orgánem Policií ČR KŘ DI Litoměřice a bude předložen návrh dopravního značení (opatření) při vlastní realizaci.

6.Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

7.Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Městský úřad Litoměřice, Odbor územního rozvoje jako úřad územního plánování příslušný ve smyslu § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále

jen "SZ"), za použití § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, tímto sděluje, že závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b SZ bude k předloženému záměru "II/247 Přivaděč k průmyslové zóně Prosmyky II. část, 0.etapa Větev Michalovická, výstavba garáží" vydáno samostatně.

Městský úřad Litoměřice, OSNMM, stanovisko vlastníka čj. MULTM/0052403/24/MAJ/JFi ze dne 12.7.2024

Po provedení stavebních a výkopových prací budou uvedeny neprodleně pozemky p.č. 2541/1,2541/9, 1668/1, 2543/1, 2560/6, 2542/2 v k.ú. Litoměřice vč. povrchů do původního stavu nebo do stavu způsobilých jejich užívání.

Pokud dojde k poškození pozemků p.č. 2541/1,2541/9, 1668/1, 2543/1, 2560/6, 2542/2 v k.ú. Litoměřice nebo jiného majetku obce je investor stavby povinen na vlastní náklady uvést pozemek nebo jiný majetek do původního stavu nebo do stavu způsobilého jeho užívání.

Drážní úřad, závazné stanovisko ze dne 15.7.2024 č.j. DUC-36501-24-Pl

1. Stavba bude provedena podle PD předložené DÚ. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s DÚ
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení
3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

Správa železnic, s.o., souhrnné stanovisko ze dne 25.9.2024 zn. 21875/2024-SŽ-OŘ UNL-OPS/MK

1. V prostoru zájmového území stavby se nenachází technická zařízení, kabelové trasy, inženýrské sítě a telekomunikační vedení ve Správě železnic, státní organizace, Oblastního ředitelství Ústí nad Labem ani sítě elektronických komunikací ČD – Telematika a.s..
2. Požadujeme, aby veškerá činnost v souvislosti s výše uvedenou stavbou proběhla mimo pozemek 2533/6 – obvod dráhy k.ú. Litoměřice, v právu

hospodařit pro Správu železnic, státní organizace a případný později vzniklý odpad (např. údržbou zeleně atd.), nesmí být na tento pozemek ukládán.

3. Během stavby učiní stavebník na vlastní náklady taková opatření, aby nebyla ohrožena stabilita drážního tělesa, bezpečnost provozu na železnici a nedošlo k narušení ani omezení jakékoliv drážní činnosti.

4. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty ani žádné zařízení v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých a trakčních zařízení, zařízení železničních úrovnových přejezdů, mostní objekty, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření, stavební objekty, oplocení, dopravní plochy, komunikace (včetně účelové), nákladiště, nástupiště, rampy atd.).

5. Výše uvedená stavba bude realizována takovým způsobem, aby ani v budoucnu nebyla poškozována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy.

6. Stavba musí být v souladu s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy (stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, zákon o drahách ve znění pozdějších předpisů atd.), nařízeními, vyhláškami, technickými normami, a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších

technických řešení, technologií provádění, pracovních postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad hospodárnosti a ochrany životního prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby.

7. Při provádění veškerých činností, týkajících se výše uvedené stavby, odpovídá stavebník za dodržování bezpečnostních předpisů dle platné legislativy a předpisů Správy železnic, státní organizace.

8. Správa železnic, OŘ UNL, se nijak nevyjadřuje k správnosti použitých technologických postupů prací, ani žádným způsobem nepřebírá odpovědnost za následky způsobené pochybením stavebníka (např. nevhodně zvolený technologický postup prací atd.).

9. Pokud vznikne z důvodu realizace výše uvedené stavby (a to i v budoucnu) škoda na majetku v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace (např. na zařízení žel. svršku, žel. spodku, popř. potřeby zavedení omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa nebo výluky traťové koleje, výluky staniční koleje, výluky trakčního vedení atd.), stavebník o této skutečnosti neprodleně informuje Správu železnic, státní organizaci, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Správu tratí Ústí nad Labem, vedoucího provozního střediska TO Lovosice, p. Poláka, tel. č. 972 432 544, mob. 724 725 057 267, e-mail Polak@spravazeleznic.cz a zajistí uvedení dotčeného zařízení či úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného zařízení či úseku dráhy a to na vlastní náklady (včetně finanční postihů z případného vyloučení dopravy).

10. Při realizaci stavby musí být všechny osoby, zařízení či konstrukce, mechanizační prostředky, pracovní pomůcky, nářadí, materiál atd. umístěny a uloženy vždy takovým způsobem, aby nezasahovaly do průjezdného průřezu a volného schůdného manipulačního prostoru přilehlé koleje (t.j. prostor mezi stavbami, pevnými zařízeními nebo jinými překážkami a průjezdným průřezem, který je stanoven pro přilehlou kolej a který musí být zachován pro bezpečný pohyb osob a manipulaci s materiálem). V tomto případě bude dodržena podmínka, že při realizaci stavby bude minimální vzdálenost osob, mechanizačních prostředků, zařízení, konstrukcí, nářadí, materiálu atd. min. 4,0 m od osy koleje.

11. Na vlastní stavbě a staveništi nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy zaměnitelné s drážními návěstními znaky. Obvod dráhy.

12. Stavebník musí respektovat stávající odvodnění přilehlé železniční dopravní cesty a případnou realizací stavby nesmí dojít ke změně stávajícího vodního režimu v zájmovém území stavby.

13. Zahájení stavby bude ohlášeno minimálně 14 dní před započítáním prací na Správu železnic, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Správu tratí Ústí nad Labem, vedoucímu provozního střediska TO Lovosice, p. Polákovi, tel. č. 972 432 544, mob. 724 725 057 267, e-mail Polak@spravazeleznic.cz. Výše jmenovaný p. Polák zajistí drážní dohled ze strany Správy železnic, státní organizace (upozorňujeme, že drážní dohled nenahrazuje stavební dozor stavebníka) a po ukončení stavby provede prohlídku a písemně odsouhlasí

ukončení prací (písemné vyjádření bude sloužit jako jeden z podkladů k vydání souhlasu s ukončením stavby ze strany Správy železnic, státní organizace, Oblastního ředitelství Ústí nad Labem).

14. Stavebník rovněž oznámí zahájení stavby minimálně 14 dní předem na Správu železnic, státní organizaci, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem. Před ukončením prací na stavbě (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky, místního šetření atd.) si stavebník rovněž požádá Správu železnic, státní organizaci, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem o stanovisko k ukončení stavby v obvodu dráhy, ochranném pásmu dráhy a na pozemku (pozemcích) v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci. Tuto žádost o stanovisko k ukončení stavby je vhodné doplnit o fotodokumentaci zásadních míst realizované stavby, ve vztahu k drážním stavbám, železniční trati, popř. jinému technickému zařízení či výstroje dráhy. Tyto žádosti (žádost o zahájení stavby a žádost o stanovisko k ukončení stavby včetně vyjádření p. Poláka společně s fotodokumentací) zašlete v elektronické podobě na mailovou adresu epodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz.

15. Souhrnné stanovisko, k povolení záměru, bude předáno stavebníkovi, který zajistí splnění všech podmínek tohoto souhrnného stanoviska.

16. V případě realizace stavby nelze ze strany stavebníka nárokovat u Správy železnic, státní organizace, Oblastního ředitelství Ústí nad Labem poskytnutí jakýchkoliv kapacit (zaměstnanců, strojního zařízení, náradí, materiálu atd.).

AmigoNet s.r.o., vyjádření ze dne 26.6.2024

Ve Vámi zadaném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti AmigoNet, s.r.o. (dále jen "SEK") a její ochranné pásmo. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení SEK (dále jen "Ochranné pásmo"). Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší SEK či jiného zásahu do SEK. V případě, že zjistíte kolizi SEK s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma SEK kontaktujte bezodkladně naší společnost, a to prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany SEK, případně stanovili podmínky přeložení SEK.

V případě nutnosti přeložení SEK je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě). Veškeré náklady spojené s přeložením SEK budou hrazeny investorem stavby. Před zahájením stavby si také zajistěte vytýčení SEK přímo na místě stavby (kontaktní osoba je uvedena níže). Veškeré práce budou předem projednané s kontaktní osobou.

ČEZ Distribuce, a.s., vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení DS ze dne 11.7.2024 zn.001149284501

S činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu předmětného zařízení souhlasíme za těchto podmínek:

1) Po prověření předložených podkladů, Vám sděluje, že ve stavbou dotčeném pozemku se nachází zemní kabelové vedení NN, které je chráněno ochranným pásmem, z čehož vyplývají i podmínky umístování staveb v jeho okolí, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46. Po prověření předložených podkladů, Vám sděluje, že ve stavbou dotčeném pozemku p.p.č.2541/8, se nachází zemní kabelové vedení NN a je potřebné dodržet shora uvedené podmínky a příslušnou legislativu, musí být podána žádost o přeložku zmiňovaného zařízení distribuční soustavy. Přeložku zařizuje vlastník tohoto zařízení na základě písemné žádosti a na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal. Uvedené je definováno v § 47 zákona č. 458/2000 Sb, v platném znění. Podmínkou tohoto vyjádření je realizovaná smlouva o přeložku č.8120070215 stavba č. IZ-12-4000923 v majetku ČEZ Distribuce. v majetku ČEZ Distribuce.

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

3. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v

souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

4. V případě nadzemního vedení NN (nízké napětí) budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

5. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení VN (vysoké napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysoké napětí) dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.

6. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

7. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

8. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

9. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

10. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

11. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

12. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

České Radiokomunikace a.s., vyjádření ze dne 17.7.2024
zn.UPTS/OS/366735/2024

1. V současné době prochází Vámi řešeným zájmovým územím paprsek radioreléového spoje elektronické komunikační sítě ve správě Českých Radiokomunikací, a.s. (viz. přehledná situace). Obecně platí, že koridory radioreléových spojů nesmí být částečně ani krátkodobě narušeny konstrukcí stavebních objektů, konstrukcí použité stavební techniky nebo tělesy přenášených stavebních břemen!

Podmínky pro případ kolize s vedením SEK Českých Radiokomunikací, a.s.:

a) Stavebník je povinen ihned kontaktovat pracovníky odd. Ochrany sítí Českých Radiokomunikací, a.s., pokud ve fázi zpracování projektové dokumentace stavby nebo v pozdějších fázích stavebního řízení zjistí, že stavebními objekty nebo použitou stavební technikou hrozí i jen krátkodobé či

částečné narušení tras podzemních nebo nadzemních vedení veřejné komunikační sítě ve správě Českých Radiokomunikací, a.s.

b) V případě nutnosti přeložení vedení Českých Radiokomunikací, a.s hradí nezbytně nutné náklady za vyvolanou úpravu sítě stavebník, jehož stavba nebo stavební technika danou přeložku vyvolala.

c) Stavebník je povinen nejpozději 3 měsíce před zahájením výstavby kolizního objektu nebo umístěním kolizní stavební techniky uzavřít se společností České Radiokomunikace, a.s. "Dohodu o přeložení kolizního vedení Českých Radiokomunikací, a.s."

2. Vámi řešenou lokalitou neprochází podzemní vedení sítí elektronických komunikací Českých Radiokomunikací, a.s.

ČEZ Distribuce, a.s., sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 21.6.2024 zn. 0102168513

Podmínky pro provádění činností v OP podzemních vedení

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v S 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,

e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.

2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.

3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.

6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.

7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.

8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.

9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložení musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.

10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.

11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Podmínky pro provádění činností v OP nadzemních vedení

Ochranné pásmo nadzemního vedení distribuční soustavy podle § 46 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v

energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně

- pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),

- pro vodiče s izolací základní 2 metry,

- pro závěsná kabelová vedení 1 metr;

b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně

- pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),

- pro vodiče s izolací základní 5 metrů;

c) u zařízení sítě pro elektronickou komunikaci 1 metr od krajního vedení.

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,

2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,

3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,

4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,

5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).

2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vyvrstvení lana.

3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.

4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů nebo stožárů).

5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.

6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.

7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.

8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.

10. Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Podmínky pro provádění činností v OP elektrických stanic

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

a) u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů vně od oplocení nebo v případě, že stanice není oplocena, 20 metrů od vnějšího líce obvodového zdiva,

b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,

c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,

d) u vestavěných el. stanic 1 metr vně od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
6. skladovat či umísťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
7. umísťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

ČEZ Distribuce, a.s., Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem ze dne 11.7.2024 zn.001149284524

1) Po prověření předložených podkladů, Vám sděluje, že ve stavbou dotčeném pozemku se nachází zemní kabelové vedení NN, které je chráněno ochranným pásmem, z čehož vyplývají i podmínky umístování staveb v jeho okolí, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46. Po prověření předložených podkladů, Vám sděluje, že ve stavbou dotčeném pozemku p.p.č.2541/8, se nachází zemní kabelové vedení NN a je potřebné dodržet shora uvedené podmínky a příslušnou legislativu, musí být podána žádost o přeložku zmiňovaného zařízení distribuční soustavy. Přeložku zařizuje vlastník tohoto zařízení na základě písemné žádosti a na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal. Uvedené je definováno v § 47 zákona č. 458/2000 Sb, v platném znění. Podmínkou tohoto vyjádření je realizovaná smlouva o přeložku č.8120070215 stavba č. IZ-12-4000923 v majetku ČEZ Distribuce. v majetku ČEZ Distribuce.

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.

4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.

7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

13. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

14. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

Městský úřad Litoměřice, OÚR, vyjádření čj. MULTM/0053210/19/ROZ/VBl ze dne 7.8.2019

Jako majetkový správce VO a DK s provedením stavby souhlasíme za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

- před započítím prací zhotovitel, případně investor zajistí vyjádření a vytýčení VO od správce sítí TSM Litoměřice, p. Petr Kurc tel. 724 549 335,

- v případě zásahu do ochranného pásma I m od vedení VO nebo DK, křížem či jeho odkrytí bude vyzván p. Petr Kurc tel. 724 549 335 nebo p. Václav Blecha tel. 734 783 3 10, kteří určí další technologický postup.

- bez povolení majetkového správce je zakázané měnit umístění VO a DK.

- před záhozem p. Kurc nebo p. Blecha písemně (do stavebního deníku) potvrdí neporušení VO a DK,

Jako majetkový správce místních komunikací, Vám sdělujeme, že s provedením stavby souhlasíme za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

- zhotovitel uzavře s Městem Litoměřice, OÚR, pí Kuchařová Jana 416 916 166 Dohodu o technologických podmínkách, dle kterých upraví porušený kryt komunikace a chodníku.

-v případě zásahu do komunikace, kde je stávající bezbariérový přístup budou obruby zapuštěné s plynulým přechodem ze stávající výšky na bezbariérovou výšku 0-20 mm (nebudou tedy sklopené), to samé platí v případě vybudování nového, sklon chodníku bude dle platných nařízení (max. I 1 2),

- vrchní kryt chodníku bude dán do původního stavu dle Dohody o technologických podmínkách, spáry mezi obrubníky budou vyplněné betonovou mazaninou,

- pracovní spáry mezi obrubníkem a silnicí budou zatřeny emulzí (např. Katebit),

- dešťová voda z vnějších ploch a střechy bude svedena do kanalizačního řádu, nikoliv na komunikaci,

- zhotovitel, případně investor požádá o zvláštní užívání odbor dopravy a silničního hospodářství (OD a SH) MěÚ Litoměřice a požádat o vyjádření odbor správy nemovitého majetku města (OSNMM) MěÚ Litoměřice,

- zhotovitel v případě potřeby před započítím prací zajistí vyjádření OŠKS a PP MěÚ Litoměřice a před započítím výkopových prací oznámí stavební záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (Letenská 4, 1 18 0 1 Praha 1) a kopii oznámení doručit Oblastnímu muzeu v Litoměřicích,

- veškeré stavební úpravy budou provedeny a hrazeny žadatelem, případně zhotovitelem či investorem,

Severočeské vodovody a kanalizace a.s. - vyjádření k dokumentaci ze dne 21.10.2024 zn. SCVKZAD208939/UTPCUL/Tu

1. Zájmová oblast se nachází mimo OPVZ (ochranné pásmo vodních zdrojů)

2. Stávající zařízení —vodovodní řady a kanalizační stoky požadujeme respektovat a zachovat (nepoškodit).

Před započítáním prací požádá stavebník o vytyčení vodohospodářského zařízení.

Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti SČVK je nutné objednat na: tel, 601 267 267 1 840 111 111; info@scvk.cz. V případě písemného objednání vystavujete objednávku na servisní organizaci provozovatele - společnost Severočeská servisní a.s. Upozorňujeme, že tato služba může být zpoplatněna.

3, Upozorňujeme na stávající povrchová zařízení poklopy šoupat, hydrantů a ventilové poklopy hlavních uzávěrů vody na přípojkách, revizní kanalizační šachty, které je nutno respektovat a zachovat. Požadujeme provést úpravu všech povrchových znaků na vodohospodářském zařízení do nové nivelety povrchu řešení komunikace dle návrhu v projektu.

4. V prostoru nad vodovodním potrubím tj. v ochranném pásmu dle Zákona č 974/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů nesmí však dojít k výrazné změně nivelety terénu a tím snižování nebo zvyšování krytí nad stávajícím zařízením. Přípustná tolerance je max.+15 cm. Nutné předchozí projednání,

5.Požadujeme při umístění souvisejících objektů staveb - dopravní značení, reklamní a informační tabule, výsadba zeleně, apod. dodržet ochranná pásma vodovodních Čadů a kanalizačních stok dle Zákona č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů

6. Nemáme námitek k návrhu stavebních objektů — SO 412 veřejné osvětlení areálu garáží SO 785 — garáže, SO 108 účelová komunikace u garáží, SO 212 opěrná zeď u garáží a SO 407 přeložka kabelů NN.

7. Odvodnění garáží dle SO 305 je navrženo systémem uličních vpustí svedených do nové kanalizace dešťové KG DN 200 mm v délce cca 188,0 m s napojením do jednotné kanalizační stoky BE DN 600 mm v místě lomové šachty dle ID č, 15236 na pozemku p.č. 1668/1 před č. pop. 1763, Napojení dešťových vod do jednotné kanalizace města Litoměřice je zdůvodněno projektantem že zasakování v daném místě (stavba garáží) je nepříznivé. Dle hydrotechnického výpočtu se uvádí množství odpadních vod (OV). , 17:75 1/s. Na trase dešťové

kanalizační přípojky bude osazeno celkem 6 ks šachet. Kanalizační přípojka musí být provedena dle ČSN 75 6101 v celém rozsahu.

8. Napojení nové kanalizace - přípojky dešťové(stoky?) DN 200 mm na kanalizaci (lomová šachta) v provozování naší společnosti - celkem 1 místo provede odborná firma (zhotovitel) se souhlasem a účasti odpovědných pracovníků provozu kanalizací Litoměřice. kontakt p.Burda , tel.č. 601 132 551 .Před záhozem bude pak přizván tento zástupce provozu kanalizací Litoměřice ke kontrole,

9. Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou info@scvk.cz poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na Stavební dozor, zhotovitele stavby a stavebníka.

10. Při umístění jakýchkoliv staveb je nutné respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů v platném znění. A respektovat ochranné pásmo kabelového vedení 1 m od vodiče na obě strany.

11. Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace,

12. Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů, tj. Litoměřice, ul. Masarykova č. 18, kontakt p.Pech Miroslav č.tel. mobil č. 724 349 132, miroslav.pech@scservisni.cz. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investoru stavby.

13. Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz. § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.

Městský úřad Litoměřice, OŽP - závazné stanovisko JES č. MULTM/00591327/24/ŽP/MMY ze dne 29.7.2024

1.Hranice trvalého záboru budou v terénu vyznačeny dobře viditelným znaky. V průběhu stavební činnosti a s ní souvisejícími pracemi nesmí dojít k jejich překračování a posunování na okolní zemědělské pozemky.

2 Bude zabezpečeno, aby v souvislosti s používáním mechanizačních prostředků nedochazelo k únikům pohonných hmot a mazadel a ke kontaminaci půdy škodlivými látkami. V případě vzniku škody zajistí investor neprodleně provedení nápravných opatření.

3.Při realizaci stavby na zemědělských pozemcích požadujeme přizpůsobit stavební práce tak, aby byly šetrné k zemědělskému půdnímu fondu a nedošlo na jeho svrchní vrstvě a vegetačním krytu v okolí záboru k nenávratným škodám. Při stavbě budou důsledně řešeny hydrologické a odtokové poměry tak, aby nedošlo ke zhoršení biologických a fyzikálních vlastností okolní zemědělské půdy.

4 Před zahájením výstavby bude z celé plochy záboru odděleně skryta orníční vrstva o předpokládaném objemu 82 m³. Skrytá ornice bude deponována na témže pozemku, kde bude zajištěna proti znehodnocení a zaplevelení do doby jejího využití pro zušlechtění půdní sféry navržených zelených plochách kolem předmětné stavby.

5.Předložený záměr nepodléhá předpisu finančního odvodu a to podle §11a odst. 1 písm. b) zákona o ZPP 334/1992 Sb.

6 Změní-li se účel využití plochy na účel využití, který není vyjmenován v §11a odst 1 písm b) zákona, je povinný k platbě odvodů povinen orgánu ochrany ZPF oznámit změnu způsobu využití a doložit oprávnění k provedení změny do 1 měsíce od této změny.

7. Investor je povinen orgánu ochrany ZPF MěÚ Litoměřice, v souladu s §11 odst. 4 a 6 zákona, doručit kopii pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu s doložkou nabytí právní moci nebo vykonatelnosti, pro které je souhlas o odnětí podkladem, nebo jinou právně účinnou listinu povolující předmětnou stavbu, a to do 6 měsíců ode dne platnosti těchto listin.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. v platném znění – správní řád):

ČD - Telematika a.s., IČO: 61459445, Pernerova 2819/2a, Žižkov, 13000 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

AmigoNet s.r.o., IČO: 27279448, Pražská 129/144, Vaňov, 40001 Ústí nad Labem

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 49099451, Přítkovská 1689/14, Trnovany, 41501 Teplice

HELIA PRO s.r.o., IČO: 48289191, Čechova 1576/1, Předměstí, 41201 Litoměřice

Město Litoměřice, OÚR, IČO: 00263958, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice

Správa železnic, s.o., IČO: 709 94 234, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha

České Radiokomunikace a.s., IČO:24738875, Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 - Břevnov

Město Litoměřice, IČO: 00263958, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

Odůvodnění

Dne 10.10.2024 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Stavební úřad nenařídil ústní jednání a stanovil, že účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení dopisu vyrozumění o zahájení řízení. Tato lhůta uplynula pro účastníka, který převzal dopis oznámení jako poslední dne 22.11.2024

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou

ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K řízení byla předložena tato závazná stanoviska:

Městský úřad Litoměřice, stavební úřad - koordinované závazné stanovisko čj. MULTM/0062357/24/SÚ/DMi ze dne 7.8.2024

Městský úřad Litoměřice, OÚR-ÚÚP - závazné stanovisko čj. MULTM/0057591/24/ROZ/MKř ze dne 15.7.2024

Městský úřad Litoměřice, OŽP - závazné stanovisko JES čj. MULTM/00591327/24/ŽP/MMy ze dne 29.7.2024

Dražní úřad, závazné stanovisko ze dne 15.7.2024 č.j. DUC-36501-24-Pl.

Krajská hygienická stanice ÚK - závazné stanovisko ze dne 14.8.2024 č.j.KHSUL40214/2024

Ministerstvo obrany, Sekce majetková Ministerstva obrany odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru - stanovisko ze dne 31.7.2024 zn.: 178436/2024-1322-OÚZ-PHA

K řízení byla předložena tato vyjádření a stanoviska:

Městský úřad Litoměřice, OÚR, vyjádření čj. MULTM/0053210/19/ROZ/VBl ze dne 7.8.2019

Městský úřad Litoměřice, OSNMM, stanovisko vlastníka čj. MULTM/0052403/24/MAJ/JFi ze dne 12.7.2024

Městský úřad Litoměřice, OSNMM, stanovisko vlastníka čj. MULTM/0072880/24/MAJ/JFi ze dne 3.10.2024

Severočeské vodovody a kanalizace a.s. - vyjádření k dokumentaci ze dne 21.10.2024 zn. SCVKZAD208939/UTPCUL/Tu

Č.j.: R/2024/57300/4

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří - stanovisko ze dne 24.4.2019 č.j. SR/0702/UL/2019-2

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří - odborné vyjádření ze dne 17.7.2019 č.j. SR/1309/UL/2019-2

KŘP ÚK, stanovisko ze dne 23.5.2019 č.j.KRPU-95865-1/ČJ-2019-040606

Městský úřad Litoměřice, odbor DaSH – stanovení ze dne 23.10.2019 č.j. MULTM/0071735/19/DOP/JLa

ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení o existenci sítí komunikačního vedení ze dne 26.11.2024 zn. 0700915019

Telco Infrastructure, s.r.o. – sdělení o existenci sítí komunikačního vedení ze dne 20.11.2024 zn. 1100183989

Správa železnic, s.o., souhrnné stanovisko ze dne 25.9.2024 zn. 21875/2024-SŽ-OŘ UNL-OPS/MK

Správa železnic, s.o., souhrnné stanovisko ze dne 23.7.2024 zn. 20179/2024-SŽ-OŘ UNL-OPS/PM

AmigoNet s.r.o., vyjádření ze dne 26.6.2024

ČD - Telematika a.s., vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací - souhlas se stavbou čj. 2202414868 ze dne 25.6.2024

ČD - Telematika a.s., vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací - souhlas se stavbou čj. 3202414868 ze dne 25.6.2024

ČEPRO, a.s., vyjádření čj.10252/24 ze dne 21.6.2024

ČEZ Distribuce, a.s., Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení DS ze dne 11.7.2024 čj. 001149284501

Energie Holding a.s., vyjádření ze dne 24.6.2024 zn. 56/2024/JR

Č.j.: R/2024/57300/4

GasNet Služby s.r.o. – stanovisko k povolení stavby ze dne 21.6.2024 zn.: 5003105068

Helia Pro s.r.o., vyjádření ze dne 21.6.2024

České Radiokomunikace a.s., vyjádření ze dne 17.7.2024 zn.UPTS/OS/366735/2024

ČEZ Distribuce, a.s., sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 21.6.2024 zn. 0102168513

ČEZ Distribuce, a.s., Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem ze dne 11.7.2024 zn.001149284524

Starnet s.r.o., vyjádření ze dne 24.7.2024 zn. 202443506

T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 21.6.2024 zn. E37641/24

Telco Pro Services, a.s. – sdělení o existenci sítí komunikačního vedení ze dne 21.6.2024 zn. 0201747392

TwigoNet Europe, SE, vyjádření ze dne 19.8.2024 zn. 12653/2024KM

Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 21.6.2024 zn. MW9910254143706235

ČD - Telematika a.s., Vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací - Informace o poloze ze dne 08.07.2024, čj 2202416217

ČD - Telematika a.s., Vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací - Souhlas se stavbou ze dne 08.07.2024, čj.3202416217

CNL INVEST s.r.o., vyjádření ze dne 21.6.2024 zn.CELA00088/24

CETIN a.s. – vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 21.6.2024 č.j. 191607/24

K řízení byla předložena tato rozhodnutí:

Č.j.: R/2024/57300/4

Městský úřad Litoměřice, odbor životního prostředí – rozhodnutí (kácení) ze dne 24.10.2024 č.j. MULTM/0081707/24/ŽP/LSk

Městský úřad Litoměřice, odbor DaSH – rozhodnutí ze dne 7.8.2019 č.j. MULTM/0053327/19/DOPSH/MVa

Městský úřad Litoměřice, odbor DaSH – rozhodnutí ze dne 23.8.2019 č.j. MULTM/0056987/19/DOPSH/MVa

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČD - Telematika a.s., IČO: 61459445 Pernerova 2819/2a, Žižkov, 13000 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

AmigoNet s.r.o., IČO: 27279448, Pražská 129/144, Vaňov, 40001 Ústí nad Labem

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 49099451, Přítkovská 1689/14, Trnovany, 41501 Teplice

HELIA PRO s.r.o., IČO: 48289191, Čechova 1576/1, Předměstí, 41201 Litoměřice

Město Litoměřice, OÚR, IČO: 00263958, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice

Správa železnic, s.o., IČO: 709 94 234 Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha

České Radiokomunikace a.s., IČO: 24738875, Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 - Břevnov

Město Litoměřice, IČO: 00263958, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům parc.č. 2550/1 - 2550/35, parc.č. 2545/1, parc.č. 2545/2, parc. č. 2541/2, parc. č. 2560/2, parc. č. 2541/7, parc. č. 2552/4, parc. č. 2542/1, parc. č. 2550/6 v katastrálním území Litoměřice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Požadavkům společností Severočeské vodovody a kanalizace a.s. - vyjádření k dokumentaci ze dne 21.10.2024 zn. SCVKZAD208939 /UTPCUL/ Tu, Městský úřad Litoměřice, OSNMM, stanovisko vlastníka čj. MULTM/0052403/24/MAJ/JFi ze dne 12.7.2024, Městský úřad Litoměřice, OSNMM, stanovisko vlastníka čj. MULTM/0072880/24/MAJ/JFi ze dne 3.10.2024, Správa železnic, s.o., souhrnné stanovisko ze dne 25.9.2024 zn. 21875/2024-SŽ-OŘ UNL-OPS/MK, AmigoNet s.r.o., vyjádření ze dne 26.6.2024, ČEZ Distribuce, a.s., Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení DS ze dne 11.7.2024 zn.001149284501, Městský úřad Litoměřice, OÚR, vyjádření čj. MULTM/0053210/19/ROZ/VBl ze dne 7.8.2019, České Radiokomunikace a.s., vyjádření ze dne 17.7.2024 zn.UPTS/OS/366735/2024, ČEZ Distribuce, a.s., sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 21.6.2024 zn. 0102168513, ČEZ Distribuce, a.s., Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem ze dne 11.7.2024 zn.001149284524 vyhověl stavební úřad jejich zpracováním do podmínek pro provedení stavby bod II/14 tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému stavebnímu úřadu Krajského úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-

li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bude-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům parc.č. 2550/1 - 2550/35, parc.č. 2545/1, parc.č. 2545/2, parc. č. 2541/2, parc. č. 2560/2, parc. č. 2541/7, parc. č. 2552/4, parc. č. 2542/1, parc. č. 2550/6 v katastrálním území Litoměřice může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litoměřice a Obecního úřadu Žitenice v souladu s ust. § 25 odst. 2 a 3 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Současně se písemnost zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, což bude níže rovněž potvrzeno.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....

Rozdělovník:

DOSS

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
Městský úřad Litoměřice - DOSS
Dražní úřad
AOPK ČR-RP Správa CHKO České středohoří, Michalská 260/14,
Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice
Ministerstvo obrany - DO

účastník c)

ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Žižkov, 13000 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín
AmigoNet s.r.o., Pražská 129/144, Vaňov, 40001 Ústí nad Labem
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14,
Trnovany, 41501 Teplice
HELIA PRO s.r.o., Čechova 1576/1, Předměstí, 41201 Litoměřice
Město Litoměřice
České Radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 16900
Praha
Město Litoměřice, OÚR, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město,
41201 Litoměřice
Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha

obec

Město Litoměřice