



Záměr: Z/2024/52713
Řízení: R/2025/2602
Č.j.: R/2025/2602/2

Dne: 04.02.2025

Úřad: **Městský úřad Litoměřice - DOSS**
Mírové náměstí 15/7
Litoměřice-Město
41201 Litoměřice
tpebfnu

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: **Ing. arch. Dominik Miko**
Tel: 416916139

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Litoměřice, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZJES") a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 6.1.2025 podala

společnost SWIETELSKY Rail CZ s.r.o., Pražská tř. č.p. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4,

kteřou zastupuje Bouchner Jiří, Prokopa Holého č.p. 1055, 580 01 Havlíčkův Brod 1

(dále jen "žadatel"), ve věci:



Provozní dvouplášťová nádrž na naftu

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 148/6 v katastrálním území Hněvice, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 ZJES a v souladu s § 149 správního řádu toto

souhlasné koordinované závazné stanovisko,

jehož součástí je jednotné enviromentální stanovisko.

Popis záměru:

- Nadzemní čerpací stanice je určena pro výdej a skladování hořlaviny III.-IV. stupně. Čerpací stanice bude umístěna uvnitř již provozovaného areálu. Nádrž je certifikována SZÚ Brno po číslem AO 202/C5a/2021 / B-00326-21 (aktuální certifikát u výrobce).
- Nadzemní jednotka se skládá z ocelové stojaté dvouplášťové nádrže, základové konstrukce, přístupových šachet, plnicích a výdejních armatur a výdejního zařízení. Dvouplášťová nádrž je netlakové konstrukce, vnější plášť plní funkci havarijní jímky. Nepropustnost plášťů je kontrolována pomocí podtlaku v meziplášťovém prostoru s indikací manometrem během kontroly a s indikací průhledítkem ve spodní části nádrže během provozu. Nádrž podléhá povinným pravidelným kontrolám těsnosti dle platných předpisů. Plnění nádrže se provádí pomocí plnicího čerpadla autocisterny s těsným spojením mezi hadicí autocisterny a plnicím hrdlem nádrže.
- Sestava je dále vybavena sací armaturou s uzavíráním a zpětným ventilem, měřicí armaturou s měrnou tyčí a ventilací s krytkou. Konstrukce armatur umožňuje snadné odkalení nádrže. Nádrž je možné plnit max. na 95% jmenovitého objemu. Tato hranice je jištěna automatickým systémem ukončení plnění Afriso. Výdej pohonných hmot zajišťuje výdejní stojan s autorizačním a evidenčním výdejním systémem. Výdejní pistole je opatřena systémem automatického vypnutí při plné nádrži.



Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky, které Městský úřad Litoměřice jako dotčený orgán hájí, **přípustný** za těchto podmínek:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

2. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 17 odst. 1, písm. b) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Manipulace s PHM a jejich skladování bude zajištěno tak, aby nemohlo dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod.
- Pro stavbu bude vypracován havarijní plán, který bude předložen Povodí Labe, státní podnik k posouzení a Vodoprávnímu úřadu MěÚ Litoměřice ke schválení, to vše před zahájením užívání.
- Čerpací stanice PHM bude provozována dle návodu k obsluze, provozního řádu a havarijního plánu.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 6.1.2025 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, vydává namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v



oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán součástí koordinovaného závazného stanoviska i jednotné environmentální stanovisko.

Jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů: stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 17 odst. 1, písm. b))
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů: stanovisko umístování a povolování staveb (§ 12 odst. 2)

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **souhlasné koordinované závazné stanovisko.**

Ke stanoveným podmínkám tohoto závazného stanoviska uvádíme:

-Jedná se o skladování látek, které mohou ohrozit kvalitu podzemních a povrchových vod.

- HGR 4523, souřadnice Y: 741567/X: 1002129.

- Lze předpokládat, že záměrem nedojde, při dodržení stanovených podmínek, ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Z ostatních hledisek není Městský úřad Litoměřice dotčeným orgánem:

3. Doprava na pozemních komunikacích

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.



4. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Upozornění:

1. Památková péče

- Upozorňujeme na povinnost uloženou § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, oznámit stavební záměr Archeologickému ústavu akademie věd České republiky (Letenská 4, Praha 1) prostřednictvím Oblastního muzea v Litoměřicích a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Oznámení můžete provést na: <https://backend.aiscr.cz/oznameni/0/>.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES a § 176 odst. 5 stavebního zákona.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.



Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....
Ing. arch. Dominik Miko

Rozdělovník:

žadatel

Jiří Bouchner, Prokopa Holého 1055, 58001 Havlíčkův Brod

obec, jejíž území může být vlivy záměru zasaženo

Město Štětí