



Záměr: Z/2026/116985
Řízení: R/2026/137685
Č.j.: R/2026/137685/4

Dne: 23.07.2026

Úřad: **Městský úřad Litoměřice - DOSS**
Mírové náměstí 15/7
Litoměřice-Město
41201 Litoměřice
tpebfnu

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: **Ing. arch. Dominik Miko**
Tel: 416916139
Email: dominik.miko@litomerice.cz

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Výroková část

Městský úřad Litoměřice, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 15.6.2026 podala

společnost ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2,
kteou zastupuje společnost OMEXOM GA Energo s.r.o., Na Strátně č.p.
1929/8, 323 00 Plzeň 23



(dále jen "žadatel"), ve věci:

LT-Štětí,Počeplice,č.p.33,vNN,odběr (IV-12-4028814)

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 877/1, 920/1, 920/2, 925 v katastrálním území Počeplice, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 ZJES a v souladu s § 149 správního řádu toto

souhlasné koordinované závazné stanovisko,

jehož součástí je jednotné enviromentální stanovisko.

Popis záměru:

- Stavba řeší úpravu stávající DS NN z důvodu požadavku o připojení nového odběrného místa v domě č.p. 33 v obci Štětí, části obce Počeplice.
- Stávající skříň PRIS4/R7 bude vyměněna za SD822/NKW2/R7, stáv. kabelové vedení NN bude přepojeno do nové skříně - Na levé straně bude zapojen AYKY 3x120+70 směr R6, AYKY 3x240+120 směr čp. 12, odběr čp. 18 a AES 4x70 směr PB 74 přes PB 56, na kterém nebudou osazeny pojistky. Na pravé straně bude zapojen AES 4x70 směr PB 54 přes PB 56 a nový vývod na NFA2X 4x70 směr PB 76 přes PB 56. Stávající PB č. 56 bude vyměněn za nový JB 9m/15kN z důvodu neznámých technických údajů stávajícího sloupu a provedení výpočtu mechaniky vedení. Z R7 bude proveden nový vývod AYKY 4x70 na PB 56 pro připojení nového vNN NFA2X 4x70. Na nový vývod AYKY 4x70 bude přepojen stávající svod do skříně R16. V R7 nebudou osazeny pojistky na směr PB 56 74. Na PB 75 bude AES 4x70 směr PB 76 odpojen od AES 4x70 směr PB 74. Svod do HDS 24 bude přepojen na AES 4x70 směr PB 76. Nový NFA2X bude natažen mezi PB 56 a 75. Na PB 75 bude nové vNN NFA2X napojeno na stáv. AES 4x70 směr PB 76. Na PB 72 bude vyměněn svod AYKY 4x16 do SP200/28 za AYKY 4x35.
- Budou provedeny úpravy v zapojení ve stávající R8:



- Na FU3 budou vyjmuty pojistky směr PB 65 přes PB 66.
- Na FU2 budou osazeny pojistky 3x125 A směr PB 67 přes PB 66.
- Na FU1 budou osazeny pojistky 3x160 A na AYKY 3x120+70 směr rNN TS LT_0836.
- Předpokládaná délka trasy kabelového vedení NN je cca 1 m.
- Předpokládaná délka trasy venkovního vedení NN je cca 33 m.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky, které Městský úřad Litoměřice jako dotčený orgán hájí, **přípustný** za těchto podmínek:

1. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 17 odst. 1, písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Při této akci požadujeme, aby nedocházelo k navyšování stávající nivelety terénu.
- Při výstavbě nesmí dojít k ohrožení kvality povrchové ani podzemní vody.
- Veškerý stavební materiál požadujeme skladovat tak, aby při zvýšených povodňových průtocích nemohlo dojít k jeho odplavení.

Jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů: stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 17 odst. 1 písm. c))



Odůvodnění

Dotčený orgán obdržel dne 15.6.2026 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska nebyla úplná a žadatel byl dne 24.6.2026 vyzván k jejímu doplnění. Žádost byla doplněna dne 14.6.2026. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, vydává namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán součástí koordinovaného závazného stanoviska i jednotné environmentální stanovisko.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **souhlasné koordinované závazné stanovisko**.

Ke stanoveným podmínkám tohoto závazného stanoviska uvádíme:

- Jedná se o stavbu v záplavovém území vodního toku Labe, mimo stanovenou aktivní zónu, souřadnice Y: 739533, X: 1004995.
- Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu / potenciálu.

Z hlediska úseku Doprava na pozemních komunikacích je Městský úřad Litoměřice dotčeným orgánem, avšak záměr nevyžaduje správní úkony stanovené jinými právními předpisy v oblasti veřejných zájmů, k nimž je Městský úřad Litoměřice příslušný:



2. Doprava na pozemních komunikacích

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Místo prací bude nutné označit dopravními značkami, zdejší Městský úřad Litoměřice, odbor dopravy a silničního hospodářství bude ve smyslu ustanovení § 77 zákona číslo 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, požádán o stanovení přechodné úpravy provozu, které bude projednáno s příslušným dotčeným orgánem Policií ČR KŘ DI Litoměřice a bude předložen návrh dopravního značení (opatření) při vlastní realizaci.

Z ostatních hledisek není Městský úřad Litoměřice dotčeným orgánem:

3. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b) 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Upozornění:

1. Památková péče

- Upozorňujeme na povinnost uloženou § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, oznámit stavební záměr Archeologickému ústavu akademie věd České republiky (Letenská 4, Praha 1) prostřednictvím Oblastního muzea v Litoměřicích a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Oznámení můžete provést na: <https://backend.aiscr.cz/oznameni/0/>.



Poučení

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES a § 176 odst. 5 stavebního zákona.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

.....
Ing. arch. Dominik Miko

Rozdělovník:

žadatel

OMEXOM GA Energo s.r.o., Na Střílně 1929/8, Bolevec, 32300
Plzeň

obec, jejíž území může být vlivy záměru zasaženo

Město Štětí, Mírové nám. 163, 41108 Štětí