



**Zápis**  
**z jednání komise při Radě města Litoměřice**  
**Komise územního rozvoje**

---

konané dne 18.5.2015 od 15:30 hod v kanceláři vedoucí Odboru územního rozvoje

Přítomni:

- Mgr. Václav Červín, předseda komise
- Doc.Ing. arch.Jan Mužík, CSc
- Ing. Venuše Brunclíková, MBA
- Ing.Karel Prokop
- Ing.Milan Kuřík
- MUDr. Pavel Kejř
- Tomáš Sarnovský
- Ing. Petra Rotterová
- Ing. Jan Nejtek, sekretář
- Ing. arch. Helena Krobová, host
- Ladislav Pošík, host

Omluveni:

- Mgr. František Černý
- Bc. Jakub Pleyer

Nepřítomni:

- Jana Vojtilová

Jednání řídil: Mgr. Václav Červín

Zapisovatel: Ing. Jan Nejtek

Program:

1. Nová jednání s Krajským úřadem o výstavbě „západní komunikace“ – příjezd na most Generála Chábery
2. Informace o pokračování výstavby parku na Miřejovické stráni a výstavbě autobusového nádraží
3. Příprava kanalizace v Želeticích,
4. Regenerace sídliště v Pokraticích,
5. Výměna plynovodu a vodovodu na Mírovém náměstí.
6. Termín příštího jednání komise.

Konec jednání: 16:55 hod.

Termín příštího jednání: výjezdové zasedání komise – **29.6.2015**

Zapsal: Ing. Jan Nejtek

- 1) Ing. Brunclíková informovala komisi o průběhu jednání s Krajským úřadem Ústeckého kraje o možnostech pokračování výstavby „západní komunikace“ (přijezdu k mostu Generála Chábery) tak, jak je zakotvena v územním plánu města Litoměřice. Jednalo by se o investici Ústeckého kraje. Bylo dohodnuto, že nová rozhodnutí jako podklad pro možnost výstavby zařídí město Litoměřice. Bude třeba obnovit – vydat nové územní rozhodnutí pro část komunikace mezi ulicemi Kamýčká a Masarykova. V současné době je Krajským úřadem podepsána smlouva s projektantem díla.
- 2) Poté podal Ladislav Pošík komisi informaci o průběhu prací při budování parku na Miřejovické stráni. V loňském roce se pracovalo na horní části parku, byl vybudován ovál pro jízdu na dětských odstrkovadlech a tříkolkách. Původně plánovaný povrch z asfaltu nebyl pro odpor sousedů realizován. Kromě provedení oválu byly dále osazeny houpačky, tzv. hnízda, lanové herní prvky, byly provedeny terénní úpravy. Letos se buduje dolní část parku ve směru k ulici Plešivecké. Jedná se o profilace terénu, lavičky a veřejné osvětlení, bude sázena nová zeleň, terénní vlny budou upraveny hydroosevem a také budou provedeny tři dřevěné mostky. Těmito pracemi bude dokončen park.
- 3) Ladislav Pošík dále informoval komisi o postupu prací při budování nového autobusového nádraží. Zde je provedena prozatímní část nádraží u objektu Penny Market, která se bude používat do doby dokončení a kolaudace nádraží. Dále jsou dokončeny bezbariérové přechody pro chodce přes silnici, jsou dokončeny základy pro přístřešek na nástupišti, montuje se nosná část přístřešku, pracuje se na odvodnění a sociálním zařízení. Práce na základových konstrukcích komplikovalo složení podloží stavby, s ohledem na jeho strukturu, zejména se jednalo o nehomogenní násypy. Základová zemina byla proto vylepšována pomocí lomového kamene. Dále se provádí chodník a zelený pás, část komunikace, přípojky a základy pro veřejné záchodky. Do konce července se plánuje zprovoznit autobusové nádraží a poté budou prováděny práce na budování parkoviště u Penny Marketu. Harmonogram postupu prací je plněn. Město Litoměřice provádí prostřednictvím Odboru rozvoje zvýšený dohled nad postupem prací. Termín dokončení stavebních prací ke 30. září tohoto roku.
- 4) Stavba kanalizace v Želeticích – je dohodnuta spolupráce s Ředitelstvím silnic a dálnic na její výstavbě s ohledem na to, že ŘSD hodlá budovat dešťovou kanalizaci pro odvodnění silnice I/15. Je dohodnuto, že 2/3 objemu výkopu pro kanalizaci zaplatí ŘSD a 1/3 město Litoměřice. Provedení konstrukce komunikace zaplatí ŘSD. Tímto způsobem bude ušetřeno 6 mil Kč z nákladů na splaškovou kanalizaci města. ŘSD zároveň zajistí vyznačení cyklotrasy z Terezína do Vavřínecké ulice. Vyznačení šířky jízdních pruhů pro motorovou dopravu bude 3,25 m, jízdní pruh pro cyklisty bude vyznačen v šířce 1,5 m.
- 5) Regenerace sídliště Pokratice u ulice A.Muchy – žádost o finanční dotaci na uvedené práce byla podána na Ministerstvu pro místní rozvoj s tím, že město má příslib získání prostředků ve výši 4 mil. Kč. V první fázi by byly provedeny práce v objemu 6,4 mil. Kč, kde by město podle dotačních pravidel vložilo své prostředky ve výši 2,4 mil. Kč. S ohledem na to, že je možnost získání dalších dotačních prostředků v následujících pěti dotačních etapách, doporučuje komise, aby město podávalo žádosti o dotace i nadále a regenerace sídliště mohla pokračovat v návaznosti na první etapu.
- 6) Výměna řadů vody a plynu na Mírovém náměstí - stavební práce budou probíhat v době od 1.6. do 15.9. Jedná se o trasy začínající v rohu náměstí u Severočeské galerie výtvarného umění vedoucí podél jižní strany náměstí k bance GE Money. Poté trasy pokračují na východní straně náměstí směrem k jeho rohu u Komerční banky.
- 7) Příští jednání komise se uskuteční dne **29.6.2015**, se zahájením jednání v **15,30 hod**, se srazem členů komise před nádražím ČSD Litoměřice – město. Jednání komise bude koncipováno jako výjezdní – prohlédneme si rozestavěné autobusové nádraží a poté následuje prohlídka stavby nových částí Tyršova mostu.