



Zápis
z jednání komise při Radě města Litoměřice
Komise územního rozvoje a městských památek

konané dne 17.12.2018 od 16 hod v kanceláři Ing. Brunclíkové, Městský úřad Litoměřice, odbor územního rozvoje

Přítomni:

- PhDr. Filip Hrbek, předseda komise
- Doc. Ing. arch. Jan Mužík, CSc, městský architekt
- Ing. Venuše Brunclíková, MBA, vedoucí odboru rozvoje
- Ing. Andrea Křížová, vedoucí odboru ŠKS a PP
- Alois Kubišta, (KDU-ČSL)
- Ing. arch. Jakub Pleyer, (Severočeši Litoměřice)
- Jiří Rotter, (Zelení a Piráti)
- Ing. Vladimír Matys (ANO 2011)
- Alexandr Koráb
- Petra Černá, host
- PaedDr. Zdeněk Dušek, (KSČM)
- Ing. Michal Kříž, pracovník odboru rozvoje města
- Ing. Jan Nejtek, vedoucí odboru stavební úřad, sekretář komise

Omluveni: 0

Nepřítomni: 0

- Jednání řídil: PhDr. Filip Hrbek

Zapisovatel: Ing. Jan Nejtek

Program:

Návrh programu jednání KRM byl členům komise zaslán dne 3. 12. 2018. Jednalo se o tyto body:

1. Projednání názvu nové ulice pojmenované po Felixi Holzmannovi.
2. Návrh na udělení statutu hosta komise
3. Možnosti umístění nádob na separovaný odpad na Mírovém náměstí
4. Stanovení organizačních postupů jednání komise
5. Seznámení komise s plánovanými stavbami města Litoměřice
6. Umístění, příprava, realizace parkovacích domů ve městě

1. V programu jednání byl na první místo pořadí přesunut bod projednání souhlasu členů komise s umožněním účasti hosta při jednání komise. Členové komise odsouhlasili přítomnost Petry Černé při jednání komise.

2. Členové komise souhlasí s tím, aby v budoucnu byla po litoměřickém občanovi Felixi Holzmannovi pojmenována část veřejného prostranství, například ulice, náměstí, tržnice nebo park. Největší podporu této myšlenky získal návrh pojmenování tržnice umístěné mezi ulicemi 5. května a Novobranskou.

3. Byl projednán návrh umístění nádob na separovaný odpad na Mírové náměstí v souvislosti s tím, že se zde nenachází kontejnery na tento odpad, vyjma podzemních kontejnerů umístěných na začátku Dlouhé ulice. Bylo navrhováno, aby například vedle již umístěných košů na komunální odpad umístěných v centru města byly přidány další koše například na plastové nádoby. K tomuto tématu se rozvinula diskuse. Doc. Mužík vyjádřil názor, že je přesvědčen, že do centra města (památkové rezervace nepatří velkoobjemové kontejnery na tříděný odpad a také že doporučuje nerozšiřovat počet košů (nepřidávat vedle stávajících košů) nádoby na tříděný odpad. Důvodem je mimo jiné to, že existuje nebezpečí toho, že se v centru města bude zvyšovat množství separovaného odpadu. Ing. Brunclíková je toho názoru, že není třeba ustupovat těm, kteří se zbavují odpadu neplánovitě, tj. umožňovat zvyšování množství odpadu v centru města. Závěrem lze konstatovat, že se komise na přidávání nádob na separovaný odpad do centra města neshodla.

4. Ing. Nejtěk seznámil členy nové komise s organizačními postupy, jež byly používány při jednání bývalé komise. Bylo odsouhlaseno, aby jednání komise probíhalo stejným způsobem jako v minulosti s tím, že jednání komise bude probíhat v termínech cca jedenkrát za 6 týdnů, v případě potřeby častěji, jednání bude svoláváno prostřednictvím el. pošty, zápisy u jednání komise budou rozesílány stejným způsobem a budou obsahovat určení dalšího termínu jednání komise.

5. Ing. Brunclíková seznámila členy komise s plánovanými stavbami, které připravuje Odbor rozvoje. Jedná se o tyto stavby:

- Minipivovar umístěný v levé zadní části objektu bývalého pivovaru na Tyršově náměstí. S ohledem na to, že se jedná o památkovou rezervaci, budou pro tuto stavbu stanoveny specifické podmínky
- V pravé přední části objektu bývalého pivovaru se připravuje stavba sklárny
- Dalším projektem v přípravě je úprava stávajícího objektu v bývalých kasárnách Pod Radobýlem, jedná se o administrativní budovu a parkovací plochy pro podnikatelské využití. Pro tuto stavbu bylo požádáno o dotaci ve výši 15 mil. Kč.
- Další připravovanou stavbou je vybudování komunikace a dešťové kanalizace v ulici Jarní.
- Byl upraven (dle novely stavebního zákona) projekt pro ulici Zelenou, zde je zatím problém v tom, že se nepodařilo dohodnout se s vlastníky pozemků v ulici pro provedení tohoto projektu.
- Dále se pracuje na přípravě zabezpečení (úpravě vjezdu) k objektům obchodních domů Na Soutoku. Je připravován návrh čtyřramenné okružní křižovatky. Návrh je projednán s Krajským úřadem Ústeckého kraje a Ředitelstvím silnic a dálnic. Dle výsledku jednání s ŘSD je zřejmé, že se stát nehodlá podílet na financování tohoto projektu. Odhad nákladů pro danou stavbu je cca 5,8 mil. Kč. S ohledem na stížnosti občanů a dále na to, že stávající napojení s nefunkční dopravní signalizací a s ohledem na vysokou dopravní zátěž je toto napojení již nevyhovující jak z hlediska plynulosti

dopravy, tak z hlediska bezpečnosti dopravy, je nutné se věci dále zabývat a hledat finanční prostředky i v rozpočtu města, aby daný palčivý problém byl vyřešen.

6. Byla vysvětlena základní problematika existence a užívání parkovacích domů. Byl nastíněn koncept parkovacího domu v sídlišti Na Kocandě. Při příštím jednání komise bude tento bod zařazen jako hlavní bod jednání.

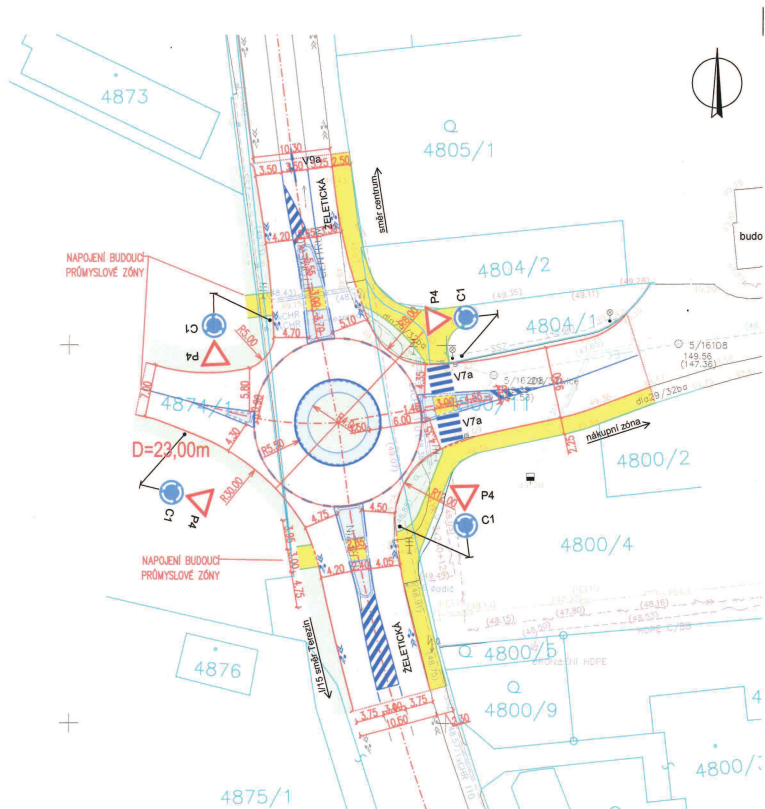
Konec jednání: 17:25 hod.

Termín příštího jednání komise – **28.1.2019**, se zahájením jednání komise **v 15,30 hod** v kanceláři Ing. Brunclíkové.

Program jednání bude dále doplněn a upřesněn dle nutnosti projednání dalších potřebných podnětů a akcí.

Přílohou tohoto zápisu je situace dopravního řešení navrhované okružní křižovatky napojení centra Na soutoku.

Zapsal: Ing. Jan Nejtek



LEGENDA:

- ŽIVICE - obnova živiničného krytu
- CHODNÍK - ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- OSTRŮVKY - ŽULOVÁ DLAŽBA
- ZELENĚ
- BETONOVÁ SILNIČNÍ OBRUBA, SNÍŽENÁ OBRUBA
- KAMENNÁ OBRUBA
- DVOUŘÁDKA KAMENNÝCH KOSTEK
- VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BÍLÉ
- BETONOVÁ PARKOVÁ OBRUBA

! Po prostorovém a výškovém vytyčení navržené stavby v terénu je nutné ověřit zda výškový návrh v PD odpovídá skutečnosti. V případě rozporu je nutno kontaktovat projektanta.

! Před započítáním stavby je nutno vytyčit vlastnícké hranice parcel

! Podzemní sítě zakresleny dle podkladů správců
 ! Před započítáním zemních prací nutno vytyčit

Souřadný systém: JTSK
 Výškový systém: B.p.v.



Zodpovědný projektant	Profese	Vypracovala	Kontroloval	 Atelier malých okružních křižovatek Ing. Petra NOVOTNÉHO <small>Hřibova 179 Tel: 488 531 827, 484 846 342 530 02 Pardubice petr.novotny@ateliernovotny.cz</small>
Ing. P. Novotný, Ph.D., MBA	doprava	K. Ljubičková, DiS.	Ing. P. Novotný, Ph.D., MBA	
Umístění stavby: Litoměřice, Ústecký kraj				Formát: 2xA4
Investor stavby: Město Litoměřice				Číslo zakázky: 25/1/16
Litoměřice - OK ulice Želetická x napojení obchodního centra				Datum: 11/2018
				Stupeň: STUDIE
SITUACE DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ				Číslo kopie: 2
				Měřítko: 1:500