



SPIS. ZN.: MULTM/0036405/26/ŽP
Č.J.: MULTM/0038866/26/ŽP/MSv
VYŘIZUJE: Bc. Markéta Svobodová
TEL.: 416 916 271
E-MAIL: marketa.svobodova@litomerice.cz
DATUM: 19.5.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Litoměřice, jako dotčený orgán příslušný podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZJES"), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 11.5.2026 podala společnost

SANAP KRS spol. s r.o., IČO: 25479750, Marie Pomocné č.p. 291/4, Předměstí, 412 01 Litoměřice, kterou zastupuje společnost IVERGAB Energo s.r.o., IČO: 27204758, Sídlištní č.p. 245/18a, Praha 6 – Lysolaje, 165 00 Praha 620

(dále jen "žadatel"), ve věci:

FVE SANAP KRS - 30 kWp

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 202/1 v katastrálním území Terežín, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 ZJES a v souladu s § 149 správního řádu toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí **přípustný** bez podmínek.

II.

Toto jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto stanoviska k umístování a povolování staveb podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Jana Pavlasová, tel.: 416 916 272, e-mail: jana.pavlasova@litomerice.cz

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 11.5.2026 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Popis záměru:

- Předmětem záměru je instalace fotovoltaické elektrárny o celkovém výkonu 30 kWp. Systém bude tvořen 60 ks pevných solárních panelů Aiko o výkonu 500 Wp, rozdělených do čtyř částí po 15 panelech. Součástí projektu je napojení fotovoltaického systému, nový podružný rozvaděč RFVE, úpravy stávajících rozvaděčů a související silnoproudé rozvody.
- U hlavního AC rozvaděče bude instalováno bateriové úložiště o celkové kapacitě 122,88 kWh, napojené na hybridní střídač Deye se schopností asymetrického nabíjení a ostrovního provozu do

výkonu 30 kW. V místě rozpadu kabeláže bude osazeno podružné měření pro potřeby bateriového systému.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru, název: FVE SANAP KRS - 30 kWp, vypracoval Ing. Vladimír Vlk, 02/2026
- Plná moc k zastupování

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko. Z hlediska vlivů na všechny složky životního prostředí:

- Záměrem nejsou dotčeny složky životního prostředí z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- Záměrem jsou dotčeny složky životního prostředí z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Vodní zákon (254/2001 Sb.)
 - Stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3)

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Pavel Gryndler

Vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

IVERGAB Energo s.r.o., IDDS: yq5jtx
Město Terežín, IDDS: mucbtkh

Městský úřad Litoměřice
Mírové náměstí 15/7
412 01 Litoměřice

podatelna@litomerice.cz
ID datové schránky: tpebfnu
www.litomerice.cz

T: 416 916 111
IČO: 263958, DIČ: CZ00263958
Č. účtu: 19-1524471/0100