



SPIS. ZN.: MULTM/0009828/25/ŽP
Č.J.: MULTM/0024959/25/ŽP/MMY
VYŘIZUJE: Bc. Markéta Mysková
TEL.: 416 916 271
E-MAIL: marketa.myskova@litomerice.cz
DATUM: 2.4.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Litoměřice, jako dotčený orgán příslušný podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZJES"), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 6.2.2025 podala

Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, Přítkovská č.p. 1689/14, 415 01 Teplice, kterou zastupuje Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IČO 49099451, Přítkovská č.p. 1689/14, 415 01 Teplice, pověřen

(dále jen "žadatel"), ve věci:

LT 118 052 Píšťany UV Velké Žernoseky – rekonstrukce III. etapa

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. č. 76, 77, 78, 93, 94, 95, 169, parc. č. 27/4, 27/8, 30/9, 32/2, 37/2, 271/3, 271/6, 271/7, 311/2, 318/4 v katastrálním území Píšťany, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 ZJES a v souladu s § 149 správního řádu toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

1. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Podle § 93a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, je stavebník po provedení změny dokončené stavby povinen neprodleně zaslat správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko, doklady prokazující, že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. V případě stavebního a demoličního odpadu musí být jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jeho vznikem. Tato smlouva bude předložena s ostatními doklady při žádosti o stanovisko ke kolaudaci stavby.

2. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 17 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Při výstavbě nebude navyšována stávající niveleta terénu.
- Veškerý stavební materiál a vytěžená zemina bude skladována tak, aby při zvýšených povodňových průtocích nemohlo dojít k odplavení.
- Při výstavbě a provozem nesmí dojít k ohrožení kvality povrchové ani podzemní vody.
- Pro stavbu bude zpracován povodňový a plán opatření pro případ havárie jakosti vody.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 6.2.2025 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Žadatel byl vyzván k odstranění vad žádosti dne 14.2.2025, a to doplnil stanovisko Povodí Labe, státní podnik. Žadatel nedostatky odstranil dne 7.3.2025, kdy počala běžet lhůta pro vydání JES.

Popis záměru:

- Areál úpravní vody Žernoseky se nachází u obce Píšťany v okrese Litoměřice v Ústeckém kraji mezi tokem řeky Labe a Žernoseckým jezerem, v katastrálním území Píšťany [794333]. Rekonstrukce bude probíhat v rozlehlém oploceném areálu úpravní vody. Areál se nachází v záplavovém území řeky Labe. Jedná se o rekonstrukci stávající stavby technické infrastruktury, využití území zůstává zachováno. Stavba bude probíhat uvnitř stávajícího areálu úpravní vody.
- V rámci III. etapy rekonstrukce úpravní vody je navržena rekonstrukce technologické linky Kvartér a pomocných provozů. Dále budou v areálu rekonstruovány některé inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, kabelové vedení, které nebyly rekonstruovány v rámci II. etapy a navrženy nové. Budou také zrekonstruovány nebo upraveny stávající zpevněné plochy a areálová komunikace.
- V rámci rekonstrukce úpravní vody dojde k dílčím stavebním úpravám na stávajících objektech a odstranění několik stávajících nevyužívaných technicky zastaralých podzemních objektů a přesunutí skladů písku. Odstraňované objekty: Jímka pro aktivní uhlí, Pískové hospodářství, Sklad písku, Septik č.2, Mycí můstek (rampa) u objektu pomocných provozů.
- Úprava oplocení v severní části areálu vrtů si vyžádá kácení 25 kusů vzrostlých stromů převážně náletového charakteru. Stromy jsou vyznačeny v situačním výkresu. V této části areálu se dále nachází náletový keřový porost převážně topolu osiky, který bude také odstraněn. Jedná se o plochu cca 200 m².

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru, název: LT 118 052 Píšťany UV Velké Žernoseky – rekonstrukce III. etapa, hlavní projektant Ing. František Mádl, 06/2024
- Stanovisko Povodí Labe, státní podnik ze dne 7.3.2025

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko. Z hlediska vlivů na všechny složky životního prostředí:

- Záměrem nejsou dotčeny složky životního prostředí z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.
- Záměrem jsou dotčeny složky životního prostředí z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

- Záměr se nachází v chráněné krajinné oblasti, a z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) je pro účely povolení záměru a povolení kácení nezbytné **společné rozhodnutí** příslušného orgánu ochrany přírody, tj. **Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Správa Chráněné krajinné oblasti České středohoří, Michalská 260/14, 412 01 Litoměřice.**

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších změn a doplňků není třeba souhlasu k odnětí půdy ze ZPF dle § 9 odst. 2 písm. d) zákona.

Ke stanoveným podmínkám tohoto závazného stanoviska uvádíme:

1. Odpadové hospodářství

Přílohou žádosti je projektová dokumentace, hl. projektant Ing. František Mádl, 06/2024, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů. V této PD je kladen důraz na hierarchii odpadového hospodářství, obecné povinnosti při nakládání s odpady a povinnosti původce odpadu. Součástí je zpracovaná základní bilance stavby zaměřená na reálný odborný odhad významných produkovaných druhů odpadů včetně jejich množství v tunách.

Celkové produkované množství a druhy odpadů:

| | |
|----------|---|
| 15 01 01 | Papírové a lepenkové obaly - 2,5 t (AN3 - Sběrna), |
| 15 01 02 | Plastové obaly - 0,8 t (AN3 - Sběrna), |
| 17 01 01 | Beton - 1000 t (AN3 - Recyklační a rekultivační zařízení - řízená skládka), |
| 17 01 02 | Cihly - 150 t (AN3 - Recyklační a rekultivační zařízení - řízená skládka), |
| 17 01 07 | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 - 95 t (AN3 - Recyklační a rekultivační zařízení - řízená skládka), |
| 17 02 01 | Dřevo - 10 t (AN3 - Energetické využití - řízená skládka), |
| 17 02 03 | Plasty - 2 t (AN3 - Sběrna nebo řízená skládka odpadů), |
| 17 04 05 | Železo a ocel - 100 t (AN3 - Sběrna kovů), |
| 17 04 11 | Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10 - 1 t (AN3 - Sběrna), |
| 17 05 04 | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 - 500 t (AN3 - Recyklační a rekultivační zařízení), |
| 17 06 04 | Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 - 57 t (AN3 - Řízená skládka). |

2. Ochrana vod

Stavba je navržena ve stanoveném záplavovém území vodního toku Labe (IDVT 10100002), částečně ve vymezené aktivní zóně. Stavba je nezbytnou stavbou technické infrastruktury.

Stavba se dále nachází v ochranném pásmu vodního zdroje s názvem "Píšťany vrty S111-118,V-4a, Ra1,P3,S120A, V-1A,P11-14,S12A". ČHP: 1-13-05-0090-0-00. Kód a název vodního útvaru povrchových vod: OHL_0750 - "Labe od toku Ohře po tok Bílina". Souřadnice stavby X = 991747, Y = 761543.

K žádosti bylo doloženo stanovisko Povodí Labe, státní podnik, ze dne 06.03. 2025, zn.: Pla/2025/005918. Lze předpokládat, že záměrem nedojde, při dodržení stanovených podmínek, ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Vodní zákon (254/2001 Sb.)
 - Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona [§ 17 odst. 1 písm. c) a e)]
- Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)
 - Nakládání s odpady ke změně dokončené stavby [§146 odst. 3 písm. b)]

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Pavel Gryndler

Vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
Obec Píšťany, IDDS: 9ceaqug

Městský úřad Litoměřice
Mírové náměstí 15/7
412 01 Litoměřice

podatelna@litomerice.cz
ID datové schránky: tpebfnu
www.litomerice.cz

T: 416 916 111
IČO: 263958, DIČ: CZ00263958
Č. účtu: 19-1524471/0100