



LEGENDA

318/1	HRANICE POZEMKŮ DLE KN
- - -	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE ÚP

PLOCHY DLE DRUHU VYUŽITÍ

	VODNÍ PLOCHA
	VZROSLÁ ZELEŇ PODÉL POTOKA
	TRÁVNÍKY A NÍZKÉ ZÁHONY
	VZROSLÁ ZELEŇ (STROMY KEŘE)
	ZAHRADY A SADY
	ZPEVNĚNÉ DOPRAVNÍ PLOCHY
	ODSTAVOVÁNÍ A PARKOVÁNÍ VOZIDEL

STAVEBNÍ OBJEKTY

	STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
1	HLAVNÍ BUDOVA
2	YVETA
3	PLECHOVÁ GARÁŽ
4	KANALIZAČNÍ JÍMKA A ČERPADLO
5	RECEPCE
6	BAR

NOVĚ NAVRŽENÉ OBJEKTY

	BUDOVY
	PŘÍSTŘEŠKY, TERASY
2	RODINNÝ DŮM (NA MÍSTĚ YVETY)
7	ALTÁN
8	MEDITÁRNA / ATELIÉR
9	SAUNA
10	VÍCEÚČELOVÝ SÁL NA VODĚ

ÚS ÚŠTĚK – TRANSFORMAČNÍ PLOCHA P93

ZHOTOVITEL A PROJEKTANT: FOGLAR ARCHITECTS
KUBIŠTOVA 6, PRAHA 4, 14000. IČ: 66473021
TEL.: 608374787
ATELIÉR TROJICKÁ 1, PRAHA 2
VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
AUT. ARCHITEKT ČKA 002667
foglar@foglar-architects.cz
ŘEŠITELÉ: ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ
ING. PAVEL HOLUBEC, PH.D.

VÝKRES: NÁVRH ZASTAVOVACÍHO PLÁNU

MĚŘÍTKO: 1:1000

DATUM: 11/2025

č.v.: 5