4. KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000

ZMĚNA č.3 ÚP TEREZÍN

STAV	NÁVRH 1. ETAPA	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZRUŠENÁ ČÁST
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ AKTUALIZACE K 31.08.2022
		HRANICE KATASTRŮ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.08.2022
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZMĚNA č.3 HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ZRUŠENÉ ZMĚNOU č.3
	Z3/6	ZASTAVITELNÉ PLOCHY - ZMĚNA č.3
BI	BI	PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH-MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ (BI)
BV	BV	PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH -VENKOVSKÉ (BV)
SM-M		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ (SM-M)
SM-V		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SM-V)
OV-KM		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ (OV-KM)
OV-S		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ (OV-S)
TI		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)
VZ	VZ	PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ (VZ)
ZV		PLOCHY ZELENĚ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH (ZV)
Z-O	Z-O	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA (Z-O)
V		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (V)
PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV)
	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM K ZALOŽENÍ
LBC		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM VYMEZENÉ
	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR K ZALOŽENÍ
	RBC	REGIONÁLN BIOCENTRUM
NRBC		NADREGIONÁLN BIOCENTRUM

STAV	NÁVRH	
		NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		OCHRANNÉ PÁSMO NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKY
		MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVACE
		OCHRANNÉ PÁSMO PAMÁTKOVÉ REZERVACE
		ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
		SILNICE I. TŘÍDY
		SILNICE II. TŘÍDY
		SILNICE III. TŘÍDY
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I., II. A III. TŘÍDY
		KORIDOR VYSOKORYCHLOSTNÍ ŽELEZNIČNÍ TRATĚ – ÚZEMNÍ REZERVA
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ DRÁHY
		VODNÍ CESTA
		CYKLOSTEZKA
		CYKLOTRASA
		STEZKA PRO PĚŠÍ
		TRAFOSTANICE
		VEDENÍ VVN 110 KV
		VEDENÍ VN
		KABELOVÉ VEDENÍ VN
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ A TRAFOSTANICE
		REGULAČNÍ/MĚŘÍCÍ STANICE VTL S TLAKEM DO 40 BARŮ VČETNĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU
		OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU - ZÁMĚR
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
		PLYNOVOD VTL DO TLAKU 40 BARŮ VČETNĚ
		PLYNOVOD STL

STAV	NÁVRH	
		RADIOVÁ STANICE NA RR TRASE
		ZÁKLADNOVÁ STANICE
		BLÍŽE NEURČENÁ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
		KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
		RÁDIORELÉOVÁ TRASA
		OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELÉOVÉ TRASY (RRT) - JEV 082A
		VODOJEM VĚŽOVÝ
		VODOVODNÍ ŘAD
		OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘADU
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
		KANALIZAČNÍ STOKA
		OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZAČNÍ STOKY A ČOV
		VRT ČHMÚ
		OCHRANNÉ PÁSMO VOD. ZDROJE I. STUPNĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO VOD.ZDROJE - NEROZLIŠENO
		OBJEKT/ZAŘÍZENÍ PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY
		ODVODŇOVACÍ SYSTÉM PEVNOSTI, ZÁCHYTNÝ PŘÍKOP POVRCHOVÝCH VOD / PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIODICITOU 100 LET
		ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM

STAV	
	POVODŇOVÉ RIZIKO - NÍZKÉ OHROŽENÍ
	POVODŇOVÉ RIZIKO - STŘEDNÍ OHROŽENÍ
	POVODŇOVÉ RIZIKO - VYSOKÉ OHROŽENÍ
	POVODŇOVÉ RIZIKO - ZBYTKOVÉ OHROŽENÍ
	CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD
	PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
	OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
	NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
	PŘÍRODNÍ PARK
	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
	VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
	DOBÝVACÍ PROSTOR
	PLOCHA PŘI OKRAJI LESA S PODMÍNĚNÝM VYUŽÍVÁNÍM
	ZÁVLAHOVÉ POTRUBÍ
	ODVODNĚNÍ
	ZÁVLAHA

STAV	
	ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝ OBJEKT - SOUBOR
	HISTORICKY VÝZNAMNÁ STAVBA, SOUBOR
	OBLAST KRAJINNÉHO RÁZU
	OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
	VYMEZENÉ ZÓNY HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ
	OCHRANNÉ PÁSMO OBJEKTU DŮLEŽITÉHO PRO OBRANU STÁTU
	OCHRANNÉ PÁSMO GEOTERMÁLNÍCH VRTŮ
CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ	ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ OBJEKTŮ DŮLEŽITÝCH PRO OBRANU STÁTU (JEV 107)



Záznam o účinnosti:

a) označení orgánu, který Změnu č.3 ÚP Terezín vydal: Zastupitelstvo městaTerezín
b) datum nabytí účinnosti poslední změny:
c) jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele:
Bc. Ivana Pettingerová
referent odboru územního rozvoje Městského úřadu Litoměřice
otisk úředního razítka:

ARCHITEKTURA URBANISMUS INTERIER DESIGN

STUDIO KAPA
NA PETYNCE 88, 169 00 PRAHA 6
IČO 16898401
BANKOVNÍ SPOJENÍ KB PRAHA

ING. ARCH. PETR VÁVRA
EMAIL: PETAVAVRA@VOLNY.CZ
TEL./FAX 224 322 053
Č.ÚČTU 681 943-011/0100

AKCE:	ÚZEMNÍ PLÁN TEREZÍN ZMĚNA č.3	VÝKRES:	VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETR VÁVRA	ČÍSLO VÝKRESU:
POŘIZOVATEL:	MěÚ LITOMĚŘICE	KOORDINAČNÍ VÝKRES	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETR VÁVRA	4
MěÚ, OÚ:	TEREZÍN		MĚŘÍTKO: 1:5000 DATUM: ZÁŘÍ 2022	