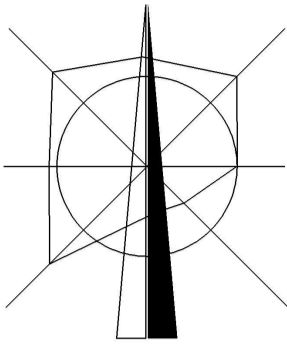
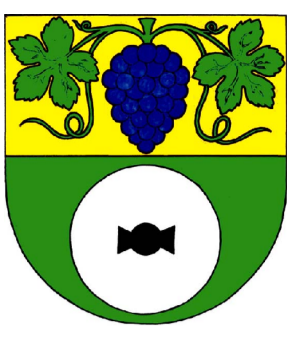


ÚZEMNÍ PLÁN VELKÉ ŽERNOSEKY ZMĚNA Č.3 4. KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5000



LEGENDA

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 28.2.2026
	Z1 ZASTAVITELNÁ PLOCHA
	T1 TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
	K1 PLOCHA ZMĚN V KRAJINĚ
	KORIDOR ŽELEZNIČNÍ TRATĚ Č. 073 A Č. 072 OPTIMALIZACE

PLOCHY STABILIZOVANÉ ZMĚN		PLOCHY	
	BV		BYDLENÍ VENKOVSKÉ
	BI		BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
	BH		BYDLENÍ HROMADNÉ
	RZ		REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
	OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
	OK		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
	OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ HRBITOVY
	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
	ZZ		ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
	ZO		ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
	ZK		ZELEŇ KRAJINNÁ
	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
	DD		DOPRAVA DRÁŽNÍ
	DV		DOPRAVA VODNÍ
	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
	TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
	VU		VÝROBA VŠEOBECNÁ
	VD		VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
	VZ		VÝROBA ZEMĚLÉSKÁ A LESNICKÁ
	WU		VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
	AP		ORNÁ PŮDA
	AL		TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
	AT		TRVALÉ KULTURY
	LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
STAV	NÁVRH		
			UZNANÉ VINIČNÍ TRATĚ
			SILNICE II. TŘÍDY
			SILNICE III. TŘÍDY
			OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC II. A III. TŘ.
			ŽELEZNIČNÍ TRATĚ CELOSTÁTNÍ
			OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ DRÁHY
			VODNÍ CESTA
			PŘÍVOZ
			CYKLISTICKÁ STEZKA
			CYKLISTICKÁ TRASA
			KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
			OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
			RÁDIORELÉOVÁ TRASA
			OCHRANNÉ PÁSMO RÁDIORELÉOVÉ TRASY
			RADIOVÁ STANICE NA RR TRASE
			ZÁKLADOVÁ STANICE
			BLÍŽE NEURČENÁ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
			OCHRANNÉ PÁSMO OBJEKTU NA ELEKT. KOMUNIKAČNÍM ZAŘÍZENÍ
			VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VVN
			VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN
			PODZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN
			OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VN A VVN A OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE
			TRAFOSTANICE
			PLYNOVOD STL
			ČERPAČÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
			VÝÚSTNÍ OBJEKT
			STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
			STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
			VÝTLAČNÉ POTRUBÍ ODPADNÍCH VOD
			OBJEKT/ZAŘÍZENÍ PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY
			VODOVODNÍ ŘÁD

STAV	NÁVRH		
			ČERPAČÍ STANICE VODÁRENSKÁ NA VODOVODNÍM ŘÁDU
			VODOJEM
			VRT ČHMŮ
			ROZHRANÍ TLAKOVÝCH PÁSEM
			ZÁVLAHOVÉ POTRUBÍ
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIODICITOU 100 LET
			AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
			ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
			NÍZKÉ OHROŽENÍ
			STŘEDNÍ OHROŽENÍ
			VYSOKÉ OHROŽENÍ
			ZBYTKOVÉ OHROŽENÍ
			CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘÍROZENÉ AKUMULACE VOD
			OCHRANNÉ PÁSMO VOD.ZDROJE
			I. ZÓNA CHKO
			IV. ZÓNA CHKO
			PŘÍRODNÍ REZERVACE
			OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ REZERVACE
			NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
			PLOCHA LESA ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
			VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA
			VÝSKYT ZVL. CHRÁNĚNÝCH ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ
			VZDÁLENOST 30 m OD KRAJE LESA
			SESUVNÉ ÚZEMÍ
			NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
			ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
			OCHRANNÉ PÁSMO VÝŠKOVÉ STAVBY (5-10 KM)
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		STAV	NÁVRH
			LBC LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			LBK LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
			NRBK NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			NRBK NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - OSA VODNÍ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMŮVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA
OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ ELEKTRONICKÉHO
KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ A VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ SPADÁ DO CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI
CHKO ČESKÉ STŘEDHOŘÍ

Záznam o účinnosti

- označení orgánu, který Změnu č.3 ÚP Velké Žernoseky vydal:
Zastupitelstvo obce Velké Žernoseky
- datum nabytí účinnosti poslední změny č.3:
- Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele:
Helena Hubálková
referent odboru územního rozvoje Městského úřadu Litoměřice
otisk úředního razítka:

 ARCHITEKTURA STUDIO KAPA NA PETYNCE 88, 169 00 PRAHA 6 IČO 16898401 BANKOVNÍ SPOJENÍ KB PRAHA	URBANISMUS ING. ARCH. PETR VÁVRA EMAIL: PETAVAVRA@VOLNY.CZ TEL./FAX 224 322 053 Č.ÚČTU 681 943-011/0100	INTERIER ING. ARCH. PETR VÁVRA ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETR VÁVRA MĚŘITVO: 1 : 5 000 DATUM: BŘEZEN 2026	DESIGN ING. ARCH. PETR VÁVRA OŠLO VÝKRESU: 4
	STU D I O ÚP VELKÉ ŽERNOSEKY - ZMĚNA Č.3 POROVATEL: MěU LITOMĚŘICE MĚŘITVO: 1 : 5 000 VELKÉ ŽERNOSEKY	VÝKRES: KOORDINAČNÍ VÝKRES	VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETR VÁVRA ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETR VÁVRA MĚŘITVO: 1 : 5 000 DATUM: BŘEZEN 2026