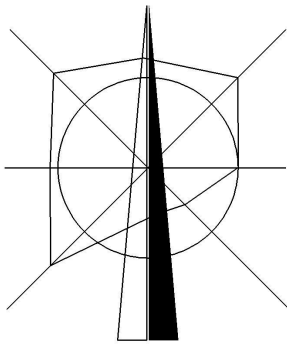
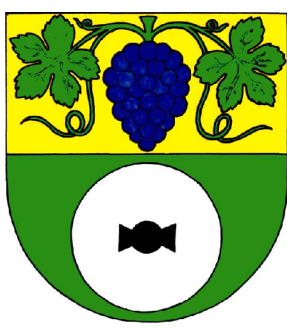


# ÚZEMNÍ PLÁN VELKÉ ŽERNOSEKY ZMĚNA Č.3 2. HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5000



## LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 28.2.2026
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- PLOCHA ZMĚN V KRAJINĚ
- KORIDOR ŽELEZNIČNÍ TRATĚ Č. 073 A Č. 072 OPTIMALIZACE

## PLOCHY STABILIZOVANÉ ZMĚN

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | BYDLENÍ VENKOVSKÉ                  |
|  | BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ               |
|  | BYDLENÍ HROMADNÉ                   |
|  | REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH  |
|  | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ          |
|  | OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ         |
|  | OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT            |
|  | OBČANSKÉ VYBAVENÍ HRBITOVY         |
|  | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ     |
|  | ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ            |
|  | ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ          |
|  | ZELEŇ KRAJINNÁ                     |
|  | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ           |
|  | DOPRAVA DRÁŽNÍ                     |
|  | DOPRAVA VODNÍ                      |
|  | DOPRAVA SILNIČNÍ                   |
|  | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ |
|  | VÝROBA VŠEOBECNÁ                   |
|  | VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY             |
|  | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ       |
|  | VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ  |
|  | ORNÁ PŮDA                          |
|  | TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY              |
|  | TRVALÉ KULTURY                     |
|  | LESNÍ VŠEOBECNÉ                    |

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- | STAV | NÁVRH |                                      |
|------|-------|--------------------------------------|
|      |       | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM                   |
|      |       | LOKÁLNÍ BIODORIDOR                   |
|      |       | NADREGIONÁLNÍ BIODORIDOR             |
|      |       | NADREGIONÁLNÍ BIODORIDOR - OSA VODNÍ |

- | STAV | NÁVRH |  |
|------|-------|--|
|      |       | UZNANÉ VINIČNÍ TRATĚ                   |
|      |       | VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN              |
|      |       | TRAFOSTANICE                           |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VN               |
|      |       | PLYNOVOD STL                           |
|      |       | STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE             |
|      |       | VODOVODNÍ ŘÁD                          |
|      |       | OBJEKT/ZARÍZENÍ PROTIPOVODNOVÉ OCHRANY |

## Záznam o účinnosti

- a) označení orgánu, který Změnu č.3 ÚP Velké Žernoseky vydal:  
Zastupitelstvo obce Velké Žernoseky
- b) datum nabytí účinnosti poslední změny č.3:
- c) Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele:  
Helena Hubálková  
referent odboru územního rozvoje Městského úřadu Litoměřice  
otisk úředního razítka:

 <b>ARCHITEKTURA</b> STUDIO KAPA NA PETYŇCE 88, 169 00 PRAHA 6 IČO 16898401 BANKOVNÍ SPOJENÍ KB PRAHA	<b>URBANISMUS</b> VÝKRES: HLAVNÍ VÝKRES	<b>INTERIER</b> VEDOUcí PROJEKTANT: ING. ARCH. PETR VÁVRA OSOBNÍ OBYVNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETR VÁVRA	<b>DESIGN</b> ING. ARCH. PETR VÁVRA EMAIL: PETAVAVRA@VOLNY.CZ TEL./FAX 224 322 053 Č.ÚČTU 681 943-011/0100