



Spisová značka: MULTM/0067534/22/DOPSH/MVa/
Č.j.: MULTM/0083382/22/DOPSH/MVa
Vyřizuje: Bc. Marie Valentová
Tel.: 416 916 519
E-mail: podatelna@litomerice.cz
Dat. schránka: tpebfnu

Dle rozdělovníku

Litoměřice 16.11.2022

ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část

Městský úřad Litoměřice, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 16 odst. 1 a ust. § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení, které vedl podle ust. § 108, § 109, § 110, § 111 až § 115 stavebního zákona, dle žádosti o stavební povolení, kterou dne 19.09.2022 podalo a následně doplnilo

Město Terezín, IČO 00264474, nám. ČSA 179, 411 55 Terezín, které zastupuje Ing. Kamil Žilka, IČO 12791369, Velká Dominikánská 103, 412 01 Litoměřice (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle ust. § 115 stavebního zákona

vydává podle ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“),

stavební povolení

na stavbu:

„Rekonstrukce chodníků v ul. 28.října, Řeznická, 5.května, Terezín“

na p.p.č. 207, 217/1, 76, 79, 121, 61, 78 v katastrálním území Terezín (dále jen „stavba“).

Stručný popis stavby

Jedná se o rekonstrukci stávajících chodníků v ulicích 28. října, Řeznická a 5. května v Terezíně. Šířka, trasa a niveleta chodníků zůstane zachována. Nový povrch chodníků bude z betonové dlažby. Odvodnění chodníků bude provedeno příčným spádem. Příčné svedení dešťových vod od domovních svodů ke krajnici bude provedeno mělkým betonovým žlabem uloženým do betonového lože. Přilehlá krajnice vozovky k chodníku bude sloužit k odvedení povrchových vod do uličních vpustí. Krajnice budou provedeny buď z žulových desek, nebo z původní čedičové dlažby. Napojení odvodnění na stávající povrch vozovky bude provedeno z asfaltobetonu do zaříznuté pracovní spáry. Stavba bude řešena dle zásad bezbariérového užívání.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval a ověřil Ing. Kamil Žilka, IČO 12791369, Velká dominikánská 103/24, 412 01 Litoměřice, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, č. autorizace 0400491. Dokumentace byla ověřena ve stavebním řízení a tvoří nedílnou součást rozhodnutí pro stavebníka.
2. Případné změny musí být předem odsouhlaseny speciálním stavebním úřadem a projektantem.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby úředně oprávněným zeměměřičem. Doklad o vytyčení bude předložen ke kolaudaci stavby.
4. Stavba bude realizována firmou oprávněnou k provádění stavebních prací, jako předmětu své činnosti. Nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy bude znám zhotovitel stavby, stavebník doloží speciálnímu stavebnímu úřadu název, adresu a sídlo zhotovitele stavby, jeho výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a jméno odpovědné osoby.
5. Práce budou zahájeny až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a budou koordinovány se stavbou ostatních stavebních objektů povolovaných obecným stavebním úřadem i speciálními stavebními úřady.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě na staveništi umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a musí být ponechán na místě do kolaudace stavby.
7. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude na vyžádání k dispozici speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státního stavebního dohledu a bude předložen ke kolaudaci stavby.
8. Před zahájením prací budou v terénu vytyčeny veškeré inženýrské sítě na základě platných vyjádření o jejich existenci. Správci těchto médií budou přizváni ke všem dotykům s jejich zařízeními k provedení kontroly, event. poškození bude neprodleně odstraněno na náklad investora stavby. Při realizaci stavby budou stávající sítě a zařízení, včetně ochranných pásem, respektovány se splněním požadavků jejich správců.
9. Stavbou nebude docházet ke znečišťování komunikací, v opačném případě zajistí stavebník, resp. zhotovitel neprodleně nápravu.

10. Veškerý stavební odpad bude tříděn a zneškodněn v odpovídajících zařízeních, nebude ponechán na komunikaci a bude plynule odvážen. Doklady o jeho uložení nebo využití budou předloženy ke kolaudaci.

11. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Litoměřice, odboru životního prostředí, ze dne 21.09.2022 č.j. MULTM/0067703/22/ŽP/ŠKa.

➤ V rámci stavby budou plněny povinnosti vyplývající z platných právních norem v odpadovém hospodářství – zejména ze zákona o odpadech: Nakládání s odpady produkovanými při rekonstrukci místní komunikace musí být založeno na hierarchii odpadového hospodářství (viz § 3 zákona o odpadech), podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění. Při realizaci stavby musí být plněny obecné povinnosti při nakládání s odpady dle § 13 odst. 1 - každý je povinen soustřeďovat odpady odděleně, nakládat s odpady tak, aby byly zabezpečeny před odcizením nebo únikem, nebo aby nedošlo k jejich znehodnocení, předávat odpad, který sám nezpracuje, pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu apod. Dle § 15 povinnosti původce odpadu odst. 2 - původce odpadu je povinen a) zařadit odpad podle druhu a kategorie a nakládat s ním podle jeho skutečných vlastností, b) prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e), v případě stavebního a demoličního odpadu se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaného stavebního a demoličního odpadu odpovídá množství stavebního a demoličního odpadu, který může nepodnikající fyzická osoba předat podle § 59 obci, c) v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem, v případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 obci, d) s každou jednorázovou nebo první z řady opakovaných dodávek odpadu do zařízení určeného pro nakládání s odpady nebo obchodníkovi s odpady spolu s odpadem předat provozovateli zařízení nebo obchodníkovi s odpady údaje o své osobě a údaje o odpadu nezbytné pro zjištění, zda smí být s daným odpadem v zařízení nakládáno nebo zda smí obchodník s odpady takový odpad převzít, tyto údaje mohou být nahrazeny základním popisem odpadu, e) v případě odpadu určeného k uložení na skládce odpadů nebo k zasypávání předat údaje podle písmene d) formou základního popisu odpadu, v případě první z opakovaných dodávek odpadu je součástí základního popisu odpadu stanovení kritických ukazatelů, o nichž je původce odpadu povinen v případě opakovaných dodávek předávat informace, na základě dohody s původcem odpadu může zajistit zpracování základního popisu odpadu provozovatel zařízení, do kterého je odpad předáván, nebo zprostředkovatel, za zpracování základního popisu však odpovídá původce odpadu, f) při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

➤ Původce odpadu musí splnit ohlašovací povinnost dle § 95 odst. 3 zákona o odpadech, je povinen zaslat do 28. února následujícího roku hlášení souhrnných údajů průběžné evidence za uplynulý kalendářní rok.

➤ Dle § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech se tento zákon nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

➤ Dále požadujeme, aby byly plněny povinnosti vyplývající z vyhlášky č. 273/2021 Sb.,

o podrobnostech nakládání s odpady (dále jen „vyhláška o podrobnostech“) - technické podmínky soustřeďování odpadu (§ 5), obecné podmínky zasypávání (§ 6), podmínky ukládání odpadů na skládku (§ 11), označení motorových vozidel přepravujících odpad (§ 17), údaje o odpadu a základní popis odpadu (§ 24), vedení průběžné evidence (§ 26), ohlašování (§ 27), nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby (§ 42), apod.

➤ Do 31. prosince 2023 mohou být odpady využívány k zasypávání za splnění podmínek pro využívání odpadů na povrchu terénu podle vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti zákona (dle přílohy č. 10 tabulky č. 10.1 požadavky na obsah škodlivin v odpadech využívaných na povrchu terénu a tabulky č. 10.2 požadavky na výsledky ekotoxikologických testů). Odpady, které nejsou inertním materiálem, nesmí být využívány k zasypávání.

➤ V letech 2021 a 2022 se průběžná evidence vede a roční hlášení za tento rok se podává podle požadavků vyhlášky č. 383/2001 Sb., ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti zákona o odpadech.

➤ Do 31. prosince 2023 přestává být znovuzískaná asfaltová směs nebo asfaltová směs vyrobená z odpadní asfaltové směsi odpadem, pokud splní požadavky vyhlášky č. 130/2019 Sb., ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti zákona o odpadech.

➤ Před uskutečněnou přepravou nebezpečných odpadů musí být elektronicky v systému SEPNO vyplněn tzv. Ohlašovací list pro přepravu nebezpečných odpadů po území ČR (viz příloha č. 22 vyhlášky o podrobnostech).

➤ Při přepravě odpadu mimo stavbu budou přepravní prostředky uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Při úniku odpadů bude odpad neprodleně odstraněn a místo uklizeno.

➤ Stavba bude realizována v souladu s předloženou projektovou dokumentací. K případným zásadním změnám, oproti původní předložené PD, bude vyžádáno nové závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství.

➤ Po ukončení prací bude předložena zpráva s celkovou bilancí nakládání s odpady vyprodukovanými v rámci celé stavby. Předložená dokumentace bude v rozsahu identifikace původce (název, IČO, včetně IČP), kód druhu odpadu a název odpadu, vyprodukované množství v tunách dle jednotlivých druhů a kategorií odpadů a kódů nakládání, název, IČO a IČZ oprávněné osoby, která odpad k odstranění nebo využití převzala.

12. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Litoměřice, odboru školství, kultury, sportu a památkové péče, ze dne 12.10.2022 č.j. MULTM/0073850/22/ŠKAS/IHo.

➤ Nebudou užity kamenné desky pro odvodnění kolem obrubníků, nebudou-li v místě doloženy historicky. V případě dochování čedičových odvodňovacích žlabů pod vrstvami asfaltu bude zachován a obnoven tento způsob řešení.

➤ Po sejmutí asfaltových vrstev bude investorem svoláno kontrolní jednání za účasti pracovníků památkové péče a zhotovitele, kde bude rozhodnuto o způsobu provedení odvodů vody. O jednání bude proveden zápis.

13. Budou dodrženy podmínky stanoviska MěÚ Litoměřice, odboru dopravy a silničního hospodářství, ze dne 03.10.2022 č.j. MULTM/0070860/22/DOP/LKu.

➤ Pokud bude nutné místo prací označit dopravními značkami, bude zdejší odbor ve smyslu ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, požádán o stanovení přechodné úpravy provozu, které bude projednáno s příslušným dotčeným orgánem Policií ČR KŘ DI Litoměřice a bude předložen návrh dopravního značení (opatření) při vlastní realizaci.

14. Budou dodrženy podmínky ve vyjádřeních společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 07.10.2022 č.j. SCVKZAD149253/UTPCUL/KM; ze dne 14.10.2022 č.j.

SCVKZAD151651/ÚTPCUL/KM; ze dne 27.07.2022 SCVKZAD144521; ze dne 27.07.2022 SCVKZAD144522.

➤ Při umístění jakýchkoliv staveb je nutné respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů v platném znění.

➤ Stávající zařízení – vodovodní řady požadujeme respektovat a zachovat (nepoškodit).

➤ Upozorňujeme dále zejména na poklopy šoupat, hydrantů a ventilové poklopy hlavních uzávěrů vody na řadech, revizní kanalizační šachty, které je nutno respektovat a zachovat. Zejména požadujeme, aby při výstavbě nedošlo k výrazné změně nivelety terénu (max. tolerance + 15 cm) a tím snižování nebo zvyšování krytí nad stávajícím vodohospodářským zařízením.

➤ Požadujeme být přizváni ke každému dotyku s námi provozovaným vodohospodářským zařízením. Požadujeme s dostatečným předstihem provést písemně ohlášení zahájení výkopových prací na akci. Před zahájením výkopových prací si investor zajistí vytyčení vodohospodářského zařízení na místě přímo v trase a prostoru potřebném pro provádění stavby. Vytyčení skutečného umístění zařízení je nutné objednat na tel. 840 111 111, e-mail info@scvk.cz.

➤ Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace a zajistí průběžné provádění kopaných sond v místech nejasností při křížení a souběhu sítí.

➤ Při provádění stavby bude dodržena ČSN 73 6133 „Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“.

➤ Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky.

➤ Jakákoliv změna dokumentace ke stavebnímu řízení musí být znovu předložena provozovateli k posouzení.

15. Budou dodrženy podmínky ve vyjádřeních společnosti CETIN, a.s., ze dne 01.08.2022 č.j. 725636/22 a č.j. 725640/22; ze dne 16.09.2022 č.j. 778315/22 a č.j. 778304/22.

➤ V oblasti stavby se nachází naše ochranné pásmo vedení SEK, které požadujeme respektovat a chránit.

➤ Nad trasou a v ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení či zvýšení stávající nivelety terénu.

➤ Nesmí dojít k umístění obrubníků souběžně nad naši trasu vedení SEK, v případě že bude obrubník v souběžné trase s naším vedením, požadujeme stranové přeložení do strany chodníku, pokud to nebude možné, uložení vedení pod betonový základ obrubníku do pevné chráničky.

➤ V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 736005, 736006.

➤ Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení musí být prováděny pouze ručně.

➤ Vytyčení našeho vedení na místě stavby bude provedeno na základě objednávky.

➤ V místech, kde bude pouze odkryté naše vedení, před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole. O Provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.

➤ Řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.

16. Budou dodrženy podmínky ve vyjádřeních společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 19.05.2022 č.j. 5002618783; ze dne 29.07.2022 č.j. 5002661401; ze dne 15.09.2022 č.j. 5002690070; ze dne 03.10.2022 č.j. 5002690572 a č.j. 5002690634.

➤ Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast zdarma. Formulář a kontakt

naleznete na www.gasnet.cz, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PS (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.

➤ Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

➤ Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

➤ Při provádění stavební činnosti, v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

➤ V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

➤ Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

➤ Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

➤ Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

➤ Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefonu 1239.

➤ Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly provedeny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

➤ O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jejich zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby, nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

➤ PZ a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně dosypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

➤ Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

➤ Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

17. Budou dodrženy podmínky ve vyjádřeních společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 31.07.2022 č.j. 0101784444; ze dne 15.09.2022 č.j. 0101810839 a ze dne 27.09.2022 č.j. 001128422928, č.j. 001128422864 a č.j. 001128423185.

➤ Základy staveb, popř. paty sloupků oplocení, konstrukcí, stožáry lamp VO, sloupky dopravního značení, obrubníky zpevněných ploch, hrany výkopů apod. budou umístěny ve vzdálenosti min. 0,6 m od krajního kabelu podzemního vedení kNN/VN a 2 m od základu distribuční trafostanice. Pod nově budovanými zpevněnými plochami a pod komunikací musí být zajištěna dostatečná ochrana kabelů proti mechanickému poškození (uložení kabelu do půlené chráničky s přesahem vjezdu, komunikace nebo zpevněné plochy min. 0,5 m), nové povrchy zpevněných ploch (chodníky, vjezdy na pozemky apod.) nad kabelovým vedením musí být rozebíratelné. Při úpravě povrchu v ochranném pásmu podzemního vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety povrchu terénu oproti současnému stavu. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050, budou viditelně označeny výstražnou fólií tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o vodovod/kanalizaci/plynovod/VO/sdělovací vedení apod. Upozorňujeme na dodržení nejmenšího dovoleného krytí (hloubku uložení) stávajících podzemních sítí, dle ČSN 73 6005. Stavbou nesmí být znemožněn ani znesnadněn přístup k zařízení distribuční soustavy provozovateli a jím pověřeným pracovníkům. Nad kabelovým vedením nebudou zřizována nová parkovací stání.

➤ V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu.

➤ Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu, je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro uvedené zájmové území.

➤ Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN ČN 50423-3, ČSN 73 6005 A PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

➤ V případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

➤ Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN a 3 m od vedení VVN (dle PNE 33 0000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.

➤ Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu, upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení

za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

➤ Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu ust. § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

➤ V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

➤ Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

➤ Musí být dodrženy podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

➤ Dojde-li k obnažení podzemního vedení, nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahlaste nám, prosím, tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jim pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.

18. Budou dodrženy obecné podmínky ve vyjádřeních společnosti Nej.cz, s.r.o., ze dne 06.08.2022 č.j. VYJNEJ-2022-10038-01 a č.j. VYJNEJ-2022-10039-01.

19. Po dobu výstavby bude zajištěn průjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému (Policie ČR, rychlá záchranná služba, požární vozidla HZS ÚK ÚL) včetně obslužného systému – veřejné služby (autobusy, atd). Nesmí být stavbou zatížena ani omezena evakuace osob z objektů. Pro potřeby jednotek PO budou trvale zajištěny volné příjezdové komunikace v šířce min. 3,0 m s úpravou výjezdů z upravovaných částí vozovky. Rovněž nesmí být omezen přístup techniky JPO ke všem stávajícím zdrojům požární vody.

20. Práce provádět tak, aby byl umožněn vjezd na přilehlé soukromé pozemky bez většího omezení.

21. Stavba může být užívána až po kolaudaci. Ukončení prací oznámí stavebník zdejšímu stavebnímu úřadu spolu s návrhem na vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona.

22. Stavba bude zahájena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

23. Majitelé sousedních nemovitostí nesmějí být prováděním stavby poškozeni na svých právech, případně vzniklé škody by musely být uhrazeny.

24. Stavebník, dodavatel stavby, jsou povinni splnit podmínky vydaných vyjádření, stanovisek a rozhodnutí, která získal stavebník před vydáním stavebního povolení.

25. Speciální stavební úřad MěÚ Litoměřice, odbor dopravy a silničního hospodářství, stanoví plán kontrolních prohlídek stavby: 1. kontrolní prohlídka před započítím prací, 2. kontrolní prohlídka před finálním povrchem komunikace, 3. kontrolní prohlídka po celkovém dokončení stavby.

Účastník řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

Město Terezín, nám. ČSA 179, 411 55 Terezín
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499, 602 00 Brno
Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252, 148 00 Praha
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 01 Teplice

Odůvodnění

Dne 19.09.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Speciální stavební úřad řízení přerušil a zároveň vyzval stavebníka k doplnění podkladů s termínem do 30.11.2022. Stavebník chybějící podklady doplnil dne 17.10.2022. Po doplnění chybějících podkladů speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 18.10.2022 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků stavebního řízení byl vymezen v souladu s ust. § 109 stavebního zákona a s ust. § 144 odst. 6 správního řádu. Speciální stavební úřad podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 14.11.2022 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Podmínky z jednotlivých vyjádření a stanovisek nebyly doslovně citovány. Speciální stavební úřad k tomuto přikročil poté, co tato vyjádření předložil stavebník spolu se žádostí o stavební povolení a dále z důvodu, že by po plné citaci bylo samotné stavební povolení nepřehledné a zbytečně rozsáhlé. I přes tento způsob zkráceného stylu zanesení podmínek do rozhodnutí, jsou tyto podmínky stavebníkovi uloženy a jsou vymahatelné.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

- nikdo nepodal návrh nebo námitku

Ke stavebnímu řízení bylo předloženo:

- 2 x projektová dokumentace pro stavební povolení
- plná moc
- závazné stanovisko Městského úřadu Litoměřice, odboru životního prostředí, ze dne 21.09.2022 č.j. MULTM/0067703/22/ŽP/ŠKa
- závazné stanovisko MěÚ Litoměřice, odboru školství, kultury, sportu a památkové péče, ze dne 12.10.2022 č.j. MULTM/0073850/22/ŠKAS/IHo

- vyjádření MěÚ Litoměřice, odboru životního prostředí, ze dne 10.10.2022 č.j. MULTM/0073186/22/ŽP/VKu
- stanovisko Městského úřadu Litoměřice, odboru dopravy a silničního hospodářství, ze dne 03.10.2022 č.j. MULTM/0070860/22/DOP/LKu
- stanovisko Policie ČR KŘ DI Litoměřice ze dne 14.04.2022 č.j. KRPU-172341-2/ČJ-2022-040606
- vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., ze dne 07.10.2022 č.j. SCVKZAD149253/UTPCUL/KM; ze dne 14.10.2022 č.j. SCVKZAD151651/UTPCUL/KM; ze dne 27.07.2022 SCVKZAD144521; ze dne 27.07.2022 SCVKZAD144522
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 31.07.2022 č.j. 0101784444; ze dne 15.09.2022 č.j. 0101810839 a ze dne 27.09.2022 č.j. 001128422928, č.j. 001128422864 a č.j. 001128423185
- vyjádření Telco Pro Services, a.s., ze dne 15.09.2022 č.j. 0201468687 a ze dne 31.07.2022 č.j. 0201447821
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 15.09.2022 č.j. 0700605983 a ze dne 31.07.2022 č.j. 0700585324
- vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., ze dne 19.05.2022 č.j. 5002618783; ze dne 29.07.2022 č.j. 5002661401; ze dne 15.09.2022 č.j. 5002690070; ze dne 03.10.2022 č.j. 5002690572 a č.j. 5002690634
- vyjádření společnosti Vodafone CR, a.s., ze dne 29.07.2022 č.j. 220729-0940452499 a č.j. 220729-0937452495
- vyjádření společnosti CETIN, a.s., ze dne 01.08.2022 č.j. 725636/22 a č.j. 725640/22; ze dne 16.09.2022 č.j. 778315/22 a č.j. 778304/22
- vyjádření společnosti Nej.cz, s.r.o., ze dne 06.08.2022 č.j. VYJNEJ-2022-10038-01 a č.j. VYJNEJ-2022-10039-01
- stanovisko SNM MO ze dne 16.09.2022 č.j. 138549/2022-1322-OÚZ-PHA
- vyjádření Města Terezín, odboru rozvoje, výstavby a správy majetku, ze dne 21.09.2022

Speciální stavební úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje, podáním u zdejšího speciálního stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje

o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Bc. Jan JAKUB

vedoucí odboru dopravy a sil. hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Svěšeno dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby, která potvrzuje vyvěšení a svěšení

oznámení:

Poplatek

Podle ust. § 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a Sazebníku správních poplatků, položka 18 bod 1. písm. f) je vydání stavebního povolení osvobozeno od správních poplatků.

Příloha

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

Obdrží:**Účastník řízení dle ust. § 109 písm. a) stavebního zákona**

Město Terezín, nám. ČSA 179, 411 55 Terezín, které zastupuje Ing. Kamil Žilka, Velká Dominikánská 103, 412 01 Litoměřice

Účastníci řízení dle ust. § 109 písm. b) až d) stavebního zákona

Město Terezín, nám. ČSA 179, 411 55 Terezín
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499, 602 00 Brno
Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252, 148 00 Praha
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 01 Teplice

Účastníci řízení dle ust. § 109 písm. e) stavebního zákona a v souladu s ust. § 144 zákona

č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – *doručeno veřejnou vyhláškou:*
vlastníci sousedních pozemků, včetně vlastníků staveb na nich: st. 185, st. 179, 178, 133, st. 90, st. 102, st. 101, st. 100, st. 103, st. 111, st. 110, st. 112, st. 113/1, st. 114, st. 115, st. 117, st. 118, 120 v katastrálním území Terezín.

Dotčené orgány

Městský úřad Litoměřice, odbor dopravy a silničního hospodářství, Topolčianská 1, 412 01 Litoměřice

Městský úřad Litoměřice, odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, Pekařská 114, 412 01 Litoměřice

Městský úřad Litoměřice, odbor životního prostředí, Pekařská 2, 412 01 Litoměřice

Městský úřad Terezín, odbor rozvoje, výstavby a správy majetku, nám. ČSA 179, 411 55 Terezín

Policie České republiky KŘP Ústeckého kraje, Dopravní inspektorát Litoměřice, Eliášova 7, 412 01 Litoměřice

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany Praha

Vyvěsit:

Městský úřad Litoměřice – k vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Terezín – k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a svěšení oznámení