



Vaše značka:

Ze dne: 26. 04. 2026

Č. j.: MULTM/0034727/26/KST/ECh

Sp. zn.: MULTM/0032618/26/KST/ECh

Vyřizuje: Bc. Martina Skoková

Telefon: +420 416 916 206

E-mail: martina.skokova@litomerice.cz

Litoměřice 04. 05. 2026

Odpověď na žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane,

dne 26.04.2026 byla na Městský úřad Litoměřice doručena Vaše žádost, podaná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, evidovaná pod č.j. MULTM/0032618/26/KST/ECh, týkající se poskytnutí následujících informací:

žádám o poskytnutí informací týkajících se historického vývoje územního plánu (a jeho změn) pro pozemky zapsané na LV č. 268 v k.ú. Michalovice u velkých Žernosek [779440].

Konkrétně žádám o sdělení následujících informací:

- Chronologický přehled využití území:** *V jakých časových obdobích (od roku 1990 do současnosti) byly pozemky na tomto LV zařazeny do konkrétních funkčních ploch (např. plochy bydlení, rekreace, zahrady apod.).*
- Identifikace změny na veřejné prostranství:** *Kterým konkrétním územním plánem nebo jeho změnou (včetně čísla změny a data schválení) došlo k přeřazení těchto pozemků (nebo jejich částí) do funkčního využití "veřejné prostranství".*
- Poskytnutí dokumentace:** *Prosím o zaslání kopie (skenu) příslušné textové části a výřezu grafické části (hlavní výkres) té verze územního plánu, která tuto změnu poprvé zavedla.*

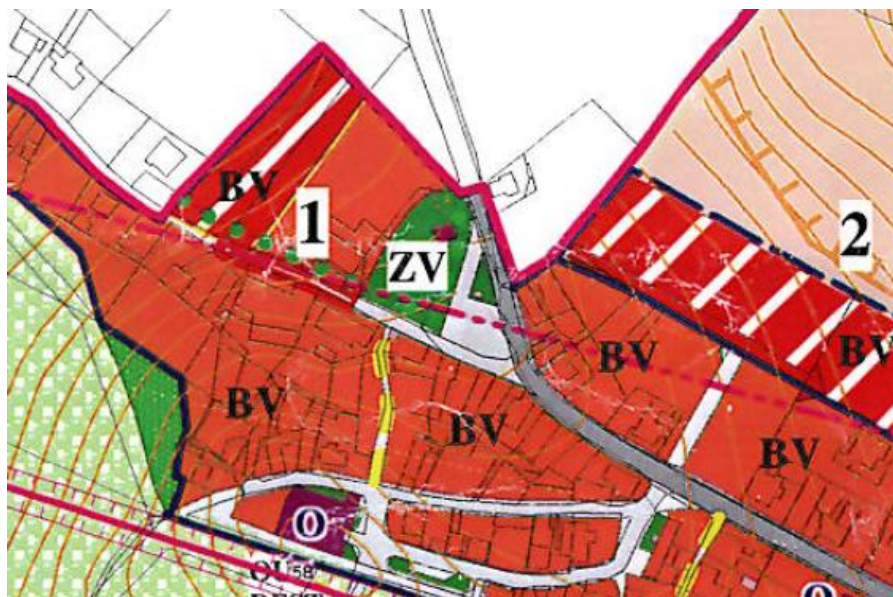
Poskytnuté informace:

Ad 1. Pozemky uvedené na LV č. 268 v k. ú. Michalovice u Velkých Žernosek byly zpracovatelem (Ing. arch. Pavel Ponča) v rámci prvotní územně plánovací dokumentace obce (Územní plán obce Michalovice) zahrnutý na základě průzkumů a rozborů v území

1 | 5

do ploch místních komunikací (p. p. č. 560 a převážná část p. p. č. 375/3 v k. ú. Michalovice), do ploch veřejné zeleně „ZV“ (p. p. č. 28/1 a západní část p. p. č. 375/3 v k. ú. Michalovice), do ploch občanského vybavení „O“ (p. p. č. 558 v k. ú. Michalovice) a do ploch bydlení venkovského typu „BV“ (p. p. č. 28/2 v k. ú. Michalovice), a to dle aktuálního využití území.

První územně plánovací dokumentací obce byl schválen Územní plán obce Michalovice (dále jen „ÚPO“), a to dne 24. října 2005. Do této doby nebyl pro území obce Michalovice zpracován žádný územně plánovací podklad ani územně plánovací dokumentace, který by při respektování a dosažení shody všech hodnot v území umožnil komplexní koordinaci činností, a to v celém správním území obce.



Výřez z ÚPO Michalovice – hlavní výkres

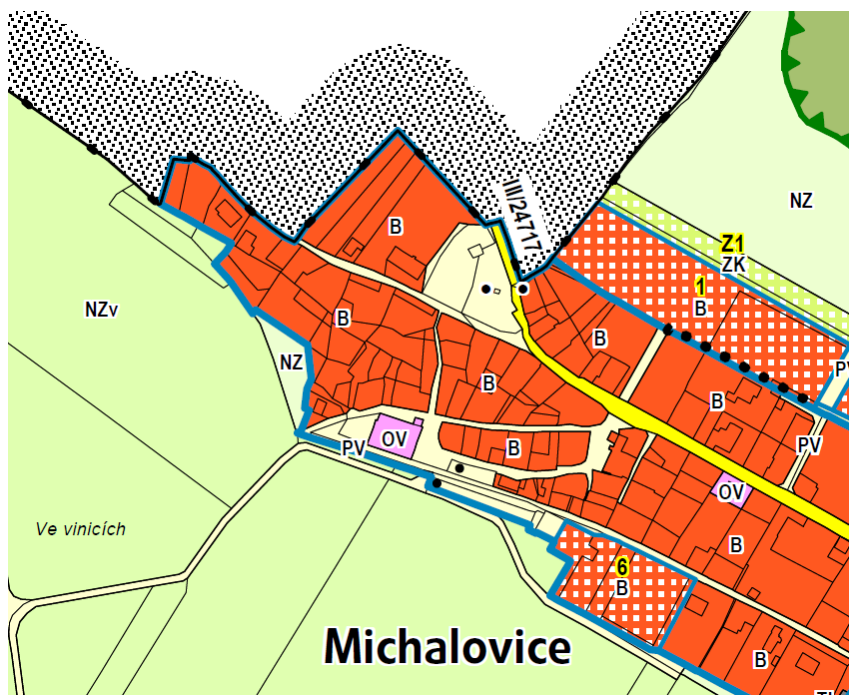
	VEŘEJNÁ ZELEŇ ZV
	VINICE
 	PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO TYPU BV
	PLOCHY A OBJEKTY TECHN. VYBAVENOSTI T
	SPORTOVNÍ AREÁL SA
 	PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI - O TURIST. UBYTOVNA O1, O2
	ASANACE SKLÁDKY
	SILNICE III.TŘ.
	MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ROZŠÍŘENÍ - NÁVRH MK

Legenda k hlavnímu výkresu ÚPO Michalovice

Dne 20. 1. 2021 nabyl účinnosti nový Územní plán (dále jen „ÚP“), který byl zpracován urbanistickým ateliérem Architekti Černí – Mgr. Ing. arch. Zdeněk Černý. Byla tak zpracována nová urbanistická koncepce území, která stanovuje základní koncepci rozvoje území obce, reflektuje dosavadní vývoj obce, navazuje na předchozí územně plánovací dokumentaci a v ní stanovené rozvojové tendence na území obce a zohledňuje další požadavky obce specifikované v zadání územního plánu. Urbanistická koncepce stabilizuje stávající plochy bydlení, občanské vybavenosti a technické infrastruktury, stabilizuje a doplňuje plochy veřejných prostranství a rozvíjí bydlení v návaznosti na zastavěné území.

Tímto Územním plánem byly pozemky uvedené na LV č. 268 v k. ú. Michalovice zařazeny do ploch veřejných prostranství „PV“.

Plochy veřejných prostranství zahrnují veřejné prostory v zastavěném území obce, zejména prostory návsi a uliční sítě, a také prostory vážící se k hlavním účelovým komunikacím v nezastavěném území.



Výřez z ÚP Michalovice – hlavní výkres

Plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované plochy	plochy změn	
B	B	plochy bydlení
BZ		plochy bydlení - zahrady
OV	OV	plochy občanského vybavení
OS	OS	plochy občanského vybavení - sport
PV	PV	plochy veřejných prostranství
DS		plochy dopravní infrastruktury - silniční
TI		plochy technické infrastruktury
W		plochy vodní a vodohospodářské
NZ		plochy zemědělské

Legenda k hlavnímu výkresu ÚP Michalovice

Dne 20. 6. 2023 nabyla účinnosti Změna č. 1 ÚP Michalovice. Využití pozemků uvedených na LV č. 268 v k. ú. Michalovice zůstalo neměnné, tedy plochy veřejných prostranství.

Ad 2. Ke změně funkčního využití řešených pozemků na LV č. 268 v k. ú. Michalovice (nově „plochy veřejných prostranství“) došlo vydáním nového ÚP Michalovice, který nabyl účinnosti dne 20. 1. 2021.

Ad 3. K poskytnutí dokumentace uvádíme, že ÚP Michalovice je zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Městského úřadu Litoměřice: <https://www.litomerice.cz/uzemni-plany>.

Výřez z hlavního výkresu ÚP Michalovice je součástí odpovědi ad 1.

S pozdravem

Bc. Martina Skoková
vedoucí odboru KST