



Vaše značka:

Ze dne: 20. 09. 2023

Č. j.: MULTM/0076649/23/KST/ECh

Sp. zn.: MULTM/0073311/23/KST/ECh

Vyřizuje: Bc. Martina Skoková

Telefon: +420 416 916 206

E-mail: martina.skokova@litomerice.cz

Litoměřice 04. 10. 2023

## Odpověď na žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane,

dne 20.09.2023 byla na Městský úřad Litoměřice doručena Vaše žádost podaná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“), týkající se poskytnutí následujících informací:

Požadované informace:

*Žádám o sdělení, jakým způsobem je využíván pozemek ve vlastnictví Města Litoměřice č. 198/2 v obci Litoměřice, katastrální území Pokratice. Pozemek je nepřístupný, oplocený a využíváný soukromými subjekty. Pokud je pozemek pronajímán, žádám o informaci komu, za jakým účelem a za jakých podmínek.*

Poskytnuté informace:

Pozemek ve vlastnictví města Litoměřice parc.č. 198/2 v k.ú. Pokratice má dle evidence katastru nemovitostí způsob využití zahrada. Ano, je oplocený a využíváný soukromými subjekty, a to bez právního důvodu. Pozemek není pronajímán.

Pro úplnost dodáváme, že pozemek nebyl zastavěn při výstavbě řadových rodinných domů v ul. Jabloňová cca v r. 1983 z toho důvodu, že byl původně určen pro výstavbu komunikace. Podle vyjádření odboru územního rozvoje, Úřadu územního plánování, MěÚ Litoměřice již tento záměr realizace výstavby komunikace není aktuální a pozemek lze prodat či pronajmout. Současní uživatelé pozemku, vlastníci domů č.p. 348 a č.p. 346 byli obesláni, aby se vyjádřili k řešení právního vztahu k předmětnému pozemku, byli informováni, že užíváním pozemku bez právního důvodu vzniklo na jejich straně

1 | 2

bezdůvodné obohacení a případně může dojít i k vyklizení pozemku soudní cestou. V případě nájmu i prodeje pozemku musí město Litoměřice podle § 39 zákona o obcích nejprve zveřejnit na úřední desce po dobu 15 dnů záměr a přihlásit se může jakýkoliv zájemce o koupi či nájem tohoto pozemku.

S pozdravem

**Bc. Martina Skoková**  
vedoucí odboru KSaT