

## USNESENÍ

### V Ý P I S

#### 4. jednání Rady města Litoměřic konaného dne 26. 2. 2025 od 14:00 hodin v kanceláři starosty města

usnesení č. 114/4/2025

Uzavření smlouvy s městem Roudnice nad Labem o spolupráci na projektu ERBOVNÍ STĚNA POLABSKÝCH MĚST

- a) RM schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci na projektu ERBOVNÍ STĚNA POLABSKÝCH MĚST s městem Roudnice nad Labem, IČO: 00264334, se sídlem Karlovo náměstí 21, Roudnice nad Labem (viz příloha orig. zápisu),
- b) RM schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 10.000 Kč městu Roudnice nad Labem na realizaci projektu ERBOVNÍ STĚNA POLABSKÝCH MĚST.

usnesení č. 115/4/2025

Poskytnutí dílčího příplatku do vlastního kapitálu mimo základní kapitál společnosti ENLITOS a.s. RM schvaluje poskytnutí dílčí části příplatku mimo základní kapitál společnosti ENLITOS a.s., se sídlem Litoměřice, Litoměřice - Město, Mírové náměstí 15/7, PSČ 412 01, IČO: 248 40 688, ve výši 562 tis. Kč za účelem financování projektu RES 23, na základě smlouvy k zakázce „Dodávka a instalace fotovoltaického systému na budovách v majetku Města Litoměřice - 2024“ - část 1 zakázky, uzavřené mezi ENLITOS a.s. a HEMA puls s.r.o., se sídlem Maloměřice 1072/63a, Brno, IČO: 26967448 dne 21.1. 2025 (viz příloha orig. zápisu).

usnesení č. 116/4/2025

Aktualizace odpisového plánu, plánu stavu, tvorby a čerpání fondů a plánu pořízení a oprav majetku - PO CŠJ Litoměřice

RM schvaluje aktualizovaný odpisový plán, plán stavu, tvorby a čerpání fondů a plán pořízení a oprav majetku na rok 2024 příspěvkové organizace Centrální školní jídelny Litoměřice, Svojsíkova 7, 41201 Litoměřice, IČO 46768793. (viz příloha orig. zápisu).

usnesení č. 117/4/2025

Souhlas s přijetím dotace z Operačního programu Jan Amos Komenský - PO DDM Rozmarýn Litoměřice

RM uděluje souhlas PO DDM Rozmarýn, Plešivecká 1863, se sídlem Plešivecká 1863, 412 01 Litoměřice, IČO: 62769693 s přijetím dotace z Operačního programu Jan Ámos Komenský ve výši 1.079.200 Kč.

usnesení č. 118/4/2025

Schválení návrhu platového výměru - ředitel PO DDM Rozmarýn Litoměřice

RM stanovuje s účinností od 1. 3. 2025 řediteli příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Rozmarýn, Plešivecká 1863, se sídlem Plešivecká 1863 412 01 Litoměřice, Mgr. Václavu Bayerovi osobní příplatek dle platového výměru (viz příloha orig. zápisu).

usnesení č. 119/4/2025

Schválení návrhu platového výměru - ředitelka PO LMŠ Hliněnka

RM stanovuje s účinností od 1. 3. 2025 ředitelce příspěvkové organizace Lesní Mateřská škola Hliněnka, se sídlem Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice, Bc. Ivaně Ponocné osobní příspěvek dle platového výměru (viz příloha orig. zápisu).

usnesení č. 120/4/2025

Schválení návrhu platového výměru - ředitelka PO MKZ v Litoměřicích

RM stanovuje s účinností od 1. 3. 2025 ředitelce příspěvkové organizace Městská kulturní zařízení v Litoměřicích, se sídlem Na Valech 2028, 412 01 Litoměřice, Bc. Michaela Mokrý příspěvek za vedení dle platového výměru (viz příloha orig. zápisu).

usnesení č. 121/4/2025

Schválení návrhu platového výměru - ředitel PO ČŠJ Litoměřice

RM stanovuje s účinností od 1. 3. 2025 řediteli příspěvkové organizace Centrální školní jídelna Litoměřice, se sídlem Svojsíkova 2027/7, 412 01 Litoměřice, Martinu Mudrovi osobní příspěvek dle platového výměru (viz příloha orig. zápisu).

usnesení č. 122/4/2025

VZ/001/2025 s názvem „Litoměřice - rozšíření kulturně kreativního centra - klub Kreativek“ - rozhodnutí o výběru dodavatele a schválení uzavření smlouvy s vítězným dodavatelem

RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku ev. č. VZ/001/2025 s názvem „Litoměřice - rozšíření kulturně kreativního centra - klub Kreativek“ a uzavření smlouvy s vítězným dodavatelem HARTEX CZ s.r.o., sídlem Českolipská 325, 412 01 Litoměřice, IČO 25048902 (viz příloha orig. zápisu).

usnesení č. 123/4/2025

VZ/002/2025 s názvem „Kulturní a kreativní centrum Litoměřice - pořízení a instalace prvků IT infrastruktury“ - rozhodnutí o výběru dodavatele a schválení uzavření smlouvy s vítězným účastníkem

RM schvaluje výběr dodavatele na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu ev. č. VZ/002/2025 s názvem „Kulturní a kreativní centrum Litoměřice - pořízení a instalace prvků IT infrastruktury“ a uzavření smlouvy s vítězným dodavatelem Netlancers s.r.o., sídlem Revoluční 1836/18, 412 01 Litoměřice, IČO 28926269 (viz příloha orig. zápisu).

usnesení č. 124/4/2025

Aktualizace Vnitřního platového předpisu - ZŠ Litoměřice, Boženy Němcové 2

RM schvaluje aktualizované znění Vnitřního platového předpisu PO Základní škole Litoměřice, Boženy Němcové 2, se sídlem Boženy Němcové 873/2, 412 01 Litoměřice, IČO: 46773312 (viz příloha orig. zápisu).

usnesení č. 125/4/2025

Návrh na uzavření VPS s Městským úřadem Terezín

RM neschvaluje návrh na uzavření VPS s Městem Terezín na řešení agendy přestupků za Městský úřad Terezín.

usnesení č. 126/4/2025

Řešení recyklace uličních smetků města Litoměřice

RM pověřuje vedoucího OŽP Městského úřadu Litoměřice a ředitele PO TSM Litoměřice přípravou technických, finančních a dalších náležitostí pro případný nákup zařízení na recyklaci uličních smetků.

usnesení č. 127/4/2025

Úhrada za bezesmluvní užívání části pozemku parc. č. 2469/39 v k.ú. Litoměřice

RM schvaluje uzavření Dohody o zaplacení úhrady za bezesmluvní užívání části pozemku parc. č. 2469/39, zahrada o výměře 60 m<sup>2</sup> v k.ú. Litoměřice, zpětně za 3 roky ve výši 900 Kč s paní xxxxxxxx Lxxxxxxxx Lxxxxxu, datum narození xxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 412 01 Litoměřice (viz příloha orig. zápisu).

usnesení č. 128/4/2025

Směna městského bytu č. 4 na Mírovém náměstí 21/13, Litoměřice za byt č. 1 na Mírovém náměstí 21/13, Litoměřice

RM neschvaluje manželům Zxxxxx a Lxxxxxxxx Hxxxxxxxx, nar. xxxxxxxx a xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Litoměřice, směnu stávajícího bytu za byt č. 1 na Mírovém náměstí 21/13 v Litoměřicích.

usnesení č. 129/4/2025

Umístění veřejné elektrizační distribuční sítě na části pozemku parc.č. 4006/1 v k.ú. Litoměřice (827)

RM schvaluje pro realizaci stavby veřejné elektrizační distribuční sítě "IV\_12\_4026858\_LT\_Ltm nové OM na ppč.3002-53 kNN" uzavření Smlouvy o podmínkách umístění stavby a smlouvy budoucí o zřízení služebnosti s budoucím oprávněným spol. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČO: 24729035, za jednorázovou úhradu zjištěnou podle zák.č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 370/2024 Sb.) ve výši 16.600 Kč + 21% DPH, za věcné břemeno k tíži pozemků parc.č. 4006/1 v k.ú.

Litoměřice. Náklady spojené s geometrickým plánem a správním poplatkem za vklad práva do KN bude hradit budoucí oprávněný.

usnesení č. 130/4/2025

Umístění stavby „Litoměřice, ul. Plešivecká, Heydukova, Bojská - napojení kanalizačního řadu LT-060 059“ na parc.č. 2490/1 v k.ú. Litoměřice (828)

RM schvaluje:

a) pro realizaci stavby „Litoměřice, ul. Plešivecká, Heydukova, Bojská - napojení kanalizačního řadu

LT-060 059“ uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IV/3009/2025/LT, s budoucím oprávněným Severočeskou vodárenskou společností a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO: 49099469 a budoucím zavázaným Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, IČO: 70892156, zast. Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí, IČO: 00080837, k tíži pozemku parc.č. 2490/1 v k.ú. Litoměřice za jednorázovou náhradu ve výši 4.000 Kč +21% DPH, kterou uhradí Město Litoměřice, IČO: 00263958, jako investor stavby (návrh smlouvy viz příloha orig. zápisu)

b) uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby vodního díla č. X/3009/2025/LT s vlastníkem silnice č. III/24719 na pozemku parc.č. 2490/1 v k.ú. Litoměřice, Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, IČO: 70892156, zast. Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí, IČO: 00080837 (návrh smlouvy viz příloha orig. zápisu).

usnesení č. 131/4/2025

Projednání nabídek podaných ve veřejné soutěži na pronájem prostor bývalého městského pivovaru v Litoměřicích

RM schvaluje:

a) vítězného uchazeče, a to společnost Chovaneček s.r.o., IČO: 28742079, se sídlem Novobranská 87/14, Litoměřice, vzešlého z veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na nájem prostoru pivovaru bez technologického vybavení a provozního zařízení vyhlášené dne 17.1.2025 zveřejněním na úřední desce Městského úřadu Litoměřice na pronájem části budovy čp. 282 na parcele parc. č. 55/1 v k.ú. Litoměřice o velikosti pronajímané plochy cca 599,54 m<sup>2</sup> v bývalém městském pivovaru v Litoměřicích. Nabídka tohoto uchazeče byla předložena v souladu s podmínkami veřejné soutěže, vyhověla kontrole v rámci posuzování nabídek a byla posouzena jako nejvhodnější nabídka (nabídka viz příloha orig. zápisu).

b) uzavření nájemní smlouvy s vítězným uchazečem, se společností Chovaneček s.r.o., IČO: 28742079, se sídlem Novobranská 87/14, Litoměřice na pronájem části budovy čp. 282 na parcele parc. č. 55/1 v k.ú. Litoměřice o velikosti pronajímané plochy cca 599,54 m<sup>2</sup> v bývalém městském pivovaru v Litoměřicích za účelem pronájmu prostor pro výrobu piva na dobu určitou deseti let s předpokladem od 1. června roku 2025 do 31. května 2035.

usnesení č. 132/4/2025

Zřízení věcného břemene – služebnosti umístění, provozování, údržby a oprav plynárenského zařízení k části pozemků parc.č. 2472/42 v k.ú. Litoměřice a parc.č. 84/1 v k.ú. Pokratice (779)

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti umístění, provozování, údržby a oprav plynárenského zařízení k části pozemků parc.č. 2472/42 v k.ú. Litoměřice a parc.č. 84/1 v k.ú. Pokratice, dle geometrického plánu č. 5463-111/2024,1633-111/2024, ve prospěch oprávněného GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČO:27295567. Náklady spojené s geometrickým plánem a správním poplatkem za vklad práva do KN a jednorázovou náhradu ve smluvní výši 1.807 Kč+21% DPH hradí investor stavby, manželé Ing. Lxxxx Jxxxxxxx, nar.xxxxxxxx a Ing. Vxxx Jxxxxxxx, nar.xxxxxxxx, Litoměřice.

usnesení č. 133/4/2025

Zřízení věcného břemene – služebnosti umístění, provozování, údržby a oprav plynárenského zařízení k části pozemku parc.č. 1345/6 v k.ú. Pokratice (230)

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti umístění, provozování, údržby a oprav

plynárenského zařízení k části pozemku parc.č. 1345/6 v k.ú. Pokratice, dle geometrického plánu č. 1653-206/2024, ve prospěch oprávněného GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČO:27295567. Náklady spojené s geometrickým plánem a správním poplatkem za vklad práva do KN a jednorázovou náhradu ve smluvní výši s DPH 292 Kč hradí investor stavby manželé Jxxxxx Txxxxxx, nar.xxxxxxx, a Pxxx Txxx, nar. xxxxxxxxxx, Litoměřice.

usnesení č. 134/4/2025

Souhlas s vyjmutím urny z veřejného pohřebiště

RM souhlasí s vyjmutím urny s pozůstatky pana Zxxxxx Kxxxxxxx, xxxxxx posledně bytem Štětí,xxxxxxxxxx z veřejného pohřebiště, Městského hřbitova v Litoměřicích a její vydání paní Mxxxxx Mxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxx Štětí, za podmínky doložení vztahu k zemřelému a prověření, zda nežije některý z příbuzných zemřelého, kterému by měla být urna vydána.

Ing. Radek Löwy  
Starosta města

Alena Rožcová  
Místostarostka města

Vyhotoveno: 27. 2 .2025