

USNESENÍ

V Ý P I S

4. jednání Zastupitelstva města Litoměřic konané 14. 9. 2023 od 16:00 hod.

v Kulturním a konferenčním centru v Litoměřicích, se sídlem Tyršovo nám. 68

usnesení č. 103/4/2023

Zahájení, jmenování a volba návrhové komise, prac. předsednictva a ověřovatelů zápisu
ZM volí složení návrhové komise na dnešní jednání:
Jan Dostal, Ing. Petr Pinka, Ing. Marek Kocánek

usnesení č. 104/4/2023

Zahájení, jmenování a volba návrhové komise, prac. předsednictva a ověřovatelů zápisu
ZM volí ověřovatele zápisu dnešního jednání:
Bc. Pavel Koňářík, PhDr. Lenka Simerská

usnesení č. 105/4/2023

Doplnění/stažení bodů programu
ZM schvaluje doplnění bodu č. 31 - Program regenerace MPR Litoměřice na rok 2023 - aktualizace.

usnesení č. 106/4/2023

Hlasování o programu
ZM schvaluje program dnešního jednání.
Program jednání:

A) Procesní body 1

1 - Zahájení, jmenování a volba návrhové komise, prac. předsednictva a ověřovatelů zápisu

2 - Schválení zápisu minulého jednání

3 - Kontrola plnění bodů

4 - Doplnění/stažení bodů programu

5 - Hlasování o programu

B) Odbor ekonomický

6 - Rozpočtová opatření dle doporučení FV

C) Odbor územního rozvoje

7 - Projekt "Parkovací dům Růžovka (P+R)"

8 - Projekt "Obnova soustavy veřejného osvětlení Litoměřice - 2. etapa"

9 - Schválení aktualizovaného Strategického plánu rozvoje města „Litoměřice 2030“- Litoměřice město s energií

10 - Splátkový kalendář - Zelená ul.

D) Odbor životního prostředí

11 - Projekt "Revitalizace lesoparku Mostná hora"

12 - Projekt "Rekonstrukce malé vodní nádrže včetně odbahnění - Pokratický rybník, Litoměřice"

E) SMART CITY Litoměřice

13 - Ukončení členství ve spolku CIVINET Česká a Slovenská republika, z. s.

F) Odbor správy nemovitého majetku města

- 14 - Záměr směny pozemků parc.č. 5526/1 v k.ú. Litoměřice a část pozemku parc.č. 646/5 v k.ú. Pokratice za část pozemku parc.č. 646/4 v k.ú. Pokratice
 - 15 - Záměr směny části pozemku parc.č. 2868/1 za část pozemku parc.č. 2864, vše v k.ú. Litoměřice
 - 16 - Záměr prodeje stavebních pozemků v lokalitě K. Světlé v k.ú. Litoměřice
 - 17 - Záměr prodeje pozemku parc.č. 256/1 a 256/3 v k.ú. Litoměřice
 - 18 - Záměr prodeje části pozemku parc.č. 4858/10 v k.ú. Litoměřice
 - 19 - Podání žádosti o bezúplatný převod pozemků dle seznamu v k.ú. Litoměřice
 - 20 - Prodej pozemku parc.č. 4984/82 v k.ú. Litoměřice
 - 21 - Prodej nezapsaného pozemku parc.č. 2653/2 o výměře 38 m² v k.ú. Litoměřice
 - 22 - Prodej nezapsaných pozemků parc.č. 2693/12 a 2693/13 v k.ú. Litoměřice
 - 23 - Prodej pozemku parc.č. 2576/2 a 2576/5 v k.ú. Litoměřice
 - 24 - Nákup nezapsaného pozemku parc.č. 4819/2 v k.ú. Litoměřice
 - 25 - Směna pozemků parc.č. 4804/3, 4804/4, 4800/14, 4800/17 za pozemek parc.č. 4885/7, vše v k.ú. Litoměřice
 - 26 - Vyřazení majetku z účetní evidence a jeho likvidace
 - 27 - Bezúplatný převod pozemku parc.č. 3297/7 v k.ú. Litoměřice
 - 28 - Bezúplatný převod pozemků parc.č. 2609/8 a 2609/9 v k.ú. Litoměřice
 - 29 - Bezúplatný převod pozemku parc.č. 5533/3 v k.ú. Litoměřice
 - 30 - Bezúplatný převod pozemku parc.č. 4961 v k.ú. Litoměřice
- G) Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče
- 31 - Program regenerace MPR Litoměřice na rok 2023 - aktualizace
- H) Procesní body 2
- 32 - Informace
 - 33 - Interpelace
 - 34 - Diskuse
 - 35 - Závěr

usnesení č. 107/4/2023

Rozpočtová opatření dle doporučení FV

ZM schvaluje rozpočtová opatření dle doporučení FV ze dne 5.9. 2023 (viz příloha orig. zápisu).

usnesení č. 108/4/2023

Projekt "Parkovací dům Růžovka (P+R)"

ZM schvaluje:

- a) podání žádosti o dotaci na projekt „Parkovací dům Růžovka (P+R), Litoměřice“ do 74. výzvy IROP - Multimodální osobní doprava (ITI).
- b) zajištění spolufinancování projektu „Parkovací dům Růžovka (P+R), Litoměřice“ z vlastních rozpočtových prostředků města ve výši odpovídající rozdílu celkových výdajů projektu a poskytnuté dotace.

usnesení č. 109/4/2023

Projekt "Obnova soustavy veřejného osvětlení Litoměřice - 2. etapa"

ZM schvaluje:

- a) podání žádosti o dotaci do Výzvy č. NPO 1/2022 - Rekonstrukce veřejného osvětlení
- b) zajištění spolufinancování projektu „Obnova soustavy veřejného osvětlení Litoměřice - 2.etapa“ ze

strany města Litoměřice ve výši odpovídající rozdílu celkových výdajů projektu a poskytnuté dotace.

usnesení č. 110/4/2023

Schválení aktualizovaného Strategického plánu rozvoje města „Litoměřice 2030“- Litoměřice město s energií

ZM schvaluje aktualizovaný Strategický plán rozvoje města „Litoměřice 2030“- Litoměřice město s energií (viz příloha orig. zápisu).

usnesení č. 111/4/2023

Splátkový kalendář - Zelená ul.

ZM schvaluje rozvržení splátek pro paní Hxxx Nxxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx, 412 01 Litoměřice, v rámci úhrady příspěvku 50.000 Kč u investiční akce "vybudování komunikace Zelená", na 1.000 Kč měsíčně, počínaje měsícem listopad 2023, pod ztrátou výhody splátek v případě nedodržení výše a frekvence splátkového kalendáře.

usnesení č. 112/4/2023

Projekt "Revitalizace lesoparku Mostná hora"

ZM schvaluje:

- a) podání žádosti o dotaci v rámci výzvy ITI Ústecko -Chomutovské aglomerace - Operační program ŽP 1.3.Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnost vůči nim s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům „Revitalizace lesoparku Mostná hora“.
- b) zajištění spolufinancování projektu „Revitalizace lesoparku Mostná hora" ze strany města Litoměřice ve výši odpovídající rozdílu celkových výdajů projektu a poskytnuté dotace.

usnesení č. 113/4/2023

Projekt "Rekonstrukce malé vodní nádrže včetně odbahnění - Pokratický rybník, Litoměřice"

ZM schvaluje:

- a) podání žádosti o dotaci v rámci výzvy AOPK OPŽP ZMV „Rekonstrukce malé vodní nádrže včetně odbahnění - Pokratický rybník, Litoměřice“.
- b) zajištění spolufinancování projektu „Rekonstrukce malé vodní nádrže včetně odbahnění - Pokratický rybník, Litoměřice“ ze strany města Litoměřice ve výši odpovídající rozdílu celkových výdajů projektu a poskytnuté dotace.

usnesení č. 114/4/2023

Ukončení členství ve spolku CIVINET Česká a Slovenská republika, z. s.

ZM schvaluje ukončení členství ve spolku CIVINET Česká a Slovenská republika, z. s. se sídlem Líšeňská 2657/33a, Líšeň, 636 00 Brno, IČO: 03519996 ke dni 31.12. 2023 (viz příloha orig. zápisu).

usnesení č. 115/4/2023

Záměr směny pozemků parc.č. 5526/1 v k.ú. Litoměřice a část pozemku parc.č. 646/5 v k.ú.

Pokratice za část pozemku parc.č. 646/4 v k.ú. Pokratice
ZM schvaluje záměr směny pozemků ve vlastnictví města Litoměřice: parc.č. 5526/1 v k.ú.
Litoměřice a část pozemku parc.č. 646/5 v k.ú. Pokratice, za část pozemku parc.č. 646/4 v k.ú.
Pokratice ve vlastnictví České republiky, správě Povodí Ohře, s.p., se sídlem Bezručova 4219,
Chomutov, IČO: 70889988. Nutný oddělovací geometrický plán.

usnesení č. 116/4/2023

Záměr směny části pozemku parc.č. 2868/1 za část pozemku parc.č. 2864, vše v k.ú. Litoměřice
ZM schvaluje záměr směny části pozemku parc.č. 2868/1 o výměře 6 m² (vlastník město Litoměřice)
za část pozemku parc.č. 2864 o výměře 6 m², vše v k.ú. Litoměřice (nutný GP).

usnesení č. 117/4/2023

Záměr prodeje stavebních pozemků v lokalitě K. Světlé v k.ú. Litoměřice
ZM schvaluje záměr prodeje 6 stavebních pozemků parc.č. 2469/63, 2469/12, 2469/64, 2469/65,
2469/61, 2469/62 v k.ú. Litoměřice (v lokalitě ulice Karolíny Světlé).

usnesení č. 118/4/2023

Záměr prodeje pozemku parc.č. 256/1 a 256/3 v k.ú. Litoměřice
ZM schvaluje adresný záměr prodeje pozemků parc.č. 256/1 o výměře 496 m² a parc.č. 256/3 o
výměře 146 m², vše v k.ú. Litoměřice, společnosti Chovaneček s.r.o., se sídlem Novobranská 87/14,
Litoměřice, IČO: 28742079, se zřízením předkupního práva ve prospěch města Litoměřice na dobu
určitou do vydání stavebního povolení na výstavbu bytů v domě č.p. 277 a residenčního parkování na
prodáváných pozemcích.

usnesení č. 119/4/2023

Záměr prodeje části pozemku parc.č. 4858/10 v k.ú. Litoměřice
ZM schvaluje záměr prodeje části pozemku parc.č. 4858/10 v k.ú. Litoměřice (nutný GP).

usnesení č. 120/4/2023

Podání žádosti o bezúplatný převod pozemků dle seznamu v k.ú. Litoměřice
ZM schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemků parc.č. 465, 4924/5, 5051, 2719/4,
3911/1, 4951/1 a 5209/2 vše v k.ú. Litoměřice na ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČO: 69797111.

usnesení č. 121/4/2023

Prodej pozemku parc.č. 4984/82 v k.ú. Litoměřice
ZM schvaluje prodej pozemku parc.č. 4984/82 o výměře 5 m² (zahrada) v k.ú. Litoměřice do
podílového spoluvlastnictví (každý 1/2) panu Jxxxxxxx Hxxxxxx, nar. xxxxxxxx a panu Mxxxxxxx
Hxxxxxx, nar. xxxxxxxx, oba bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, Litoměřice, za cenu smluvní ve výši 1.000 Kč a
uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitostí.

usnesení č. 122/4/2023

Prodej nezapsaného pozemku parc.č. 2653/2 o výměře 38 m² v k.ú. Litoměřice

ZM schvaluje prodej nezapsaného pozemku parc.č. 2653/2 (zahrada) o výměře 38 m² v k.ú.

Litoměřice panu Ing. Jxxxxxxxx Mxxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, Litoměřice, za cenu dle znaleckého posudku 22.700 Kč, uhrazení nákladů za vypracování geometrického plánu ve výši 8.470 Kč, uhrazení nákladů za vypracování znaleckého posudku ve výši 9.075 Kč a uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitostí.

usnesení č. 123/4/2023

Prodej nezapsaných pozemků parc.č. 2693/12 a 2693/13 v k.ú. Litoměřice

ZM schvaluje prodej nezapsaných pozemků parc.č. 2693/12 o výměře 7 m² a parc.č. 2693/13 o výměře 12 m², vše v k.ú. Litoměřice, společnosti PROFICAN, v.o.s., se sídlem Lodní náměstí 1093/7, Litoměřice, IČO: 25029622, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 16.100 Kč, uhrazení nákladů za vypracování znaleckého posudku ve výši 9.680 Kč a uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitostí.

usnesení č. 124/4/2023

Prodej pozemku parc.č. 2576/2 a 2576/5 v k.ú. Litoměřice

ZM schvaluje prodej pozemků parc.č. 2576/2 o výměře 188 m² (ost. plocha) a parc.č. 2576/5 o výměře 161 m² (ost. plocha), vše v k.ú. Litoměřice, společnosti SEFA spol. s r.o., se sídlem Žernosecká 2225, Litoměřice, IČO: 60276843, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 241.500 Kč, uhrazení nákladů za vypracování znaleckého posudku ve výši 9.680 Kč a uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitostí.

usnesení č. 125/4/2023

Nákup nezapsaného pozemku parc.č. 4819/2 v k.ú. Litoměřice

ZM schvaluje nákup nezapsaného pozemku parc.č. 4819/2 o výměře 42 m² v k.ú. Litoměřice od manželů Jxxxxxxxx Txxxxxxxx, nar. xxxxxxxx a Lxxxx Txxxxxxxx, nar. xxxxxxxx oba bytem Txxxxxxxxxxxxxxxxx, Teplice, za cenu smluvní ve výši 8.652 Kč. Správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí uhradí město Litoměřice.

usnesení č. 126/4/2023

Směna pozemků parc.č. 4804/3, 4804/4, 4800/14, 4800/17 za pozemek parc.č. 4885/7, vše v k.ú. Litoměřice

ZM schvaluje směnu pozemků ve vlastnictví společnosti JTH Delta s.r.o., se sídlem Krupská 33/20, 415 01 Teplice, IČO: 28752236, dle nezapsaného GP: parc.č. 4804/3 o výměře 6 m², parc.č. 4804/4 o výměře 24 m², parc.č. 4800/14 o výměře 339 m² a parc.č. 4800/17 o výměře 9 m², vše v k.ú. Litoměřice, za pozemek ve vlastnictví města Litoměřice parc.č. 4885/7 o výměře 47 m² v k.ú. Litoměřice, s tím, že město Litoměřice uhradí společnosti JTH Delta s.r.o. rozdíl ceny ve výši 224.334 Kč včetně DPH. Náklady spojené se smlouvou, tedy náklady na vypracování ZP v celkové výši 9.680 Kč, náklady na vypracování GP v celkové výši 14.520 Kč a správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč uhradí smluvní strany každá 1/2.

usnesení č. 127/4/2023

Vyřazení majetku z účetní evidence a jeho likvidace

ZM schvaluje na návrh Majetkového výboru vč. agendy likvidační dle zápisu z jednání ze dne 23.8.2023 pod číslem 7 (zápis č. 1-6) odpis a vyřazení uvedených položek z účetní evidence (viz příloha orig. zápisu).

usnesení č. 128/4/2023

Bezúplatný převod pozemku parc.č. 3297/7 v k.ú. Litoměřice

ZM schvaluje uzavření smlouvy č. 3418/2023 s ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, IČO: 69797111, o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci - pozemku parc.č. 3297/7 v k.ú. Litoměřice, do vlastnictví města Litoměřice, se zřízením věcného práva - zákazu zcizení a zákazu zatížení zástavním právem na dobu 10 let.

usnesení č. 129/4/2023

Bezúplatný převod pozemků parc.č. 2609/8 a 2609/9 v k.ú. Litoměřice

ZM schvaluje uzavření smlouvy č. 2413/2023 s ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, IČO: 69797111, o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem - pozemkům parc.č. 2609/8 a parc.č. 2609/9, vše v k.ú. Litoměřice, do vlastnictví města Litoměřice.

usnesení č. 130/4/2023

Bezúplatný převod pozemku parc.č. 5533/3 v k.ú. Litoměřice

ZM schvaluje uzavření smlouvy č. 3334/2023 s ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, IČO: 69797111, o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci - pozemku parc.č. 5533/3 v k.ú. Litoměřice, do vlastnictví města Litoměřice.

usnesení č. 131/4/2023

Bezúplatný převod pozemku parc.č. 4961 v k.ú. Litoměřice

ZM schvaluje uzavření smlouvy č. 4095/2023 s ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, IČO: 69797111, o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci - pozemku parc.č. 4961 v k.ú. Litoměřice, do vlastnictví města Litoměřice, se zřízením věcného práva - zákazu zcizení a zákazu zatížení zástavním právem na dobu 10 let.

usnesení č. 132/4/2023

Program regenerace MPR Litoměřice na rok 2023 - aktualizace

ZM schvaluje rozdělení kvóty státní finanční podpory Programu regenerace MPR Litoměřice ze zdrojů MK ČR na rok 2023 ve výši 1.535.000 Kč a z rozpočtu města Litoměřice ve výši 415.000 Kč

podle předloženého návrhu (viz příloha orig. zápisu).

Ing. Radek Löwy
starosta města

Alena Rožcová
1. místostarostka města

Vyhotoveno dne: 18. 9. 2023